НИЖНЕИЛИМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждена
постановлением Администрация
Нижнеилимского муниципального округа
Иркутской области
от «___» _____ 2026 г. №_____

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2026 ПО 2037 ГОД

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
КНИГИ 13-19

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

Мэр Нижнеилимского муниципального округа подпись, печать **П.Н. Березовский**

Разработчик: ООО «ЭнергоИнжиниринг»
Юр. адрес: 115408, г. Москва, ул. Борисовские Пруды, д. 34, корп. 1, помещ. 2/1
Факт. адрес: 115408, г. Москва, ул. Борисовские Пруды, д. 34, корп. 1, помещ. 2/1

Генеральный директор ООО «ЭнергоИнжиниринг» подпись, печать **С.В. Мустафина**

2026 г.
г. Москва

Содержание

13 Книга 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального округа 5
13.1 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях 5
13.2 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии 5
13.3 Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)..... 6
13.4 Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети 7
13.5 Коэффициент использования установленной тепловой мощности..... 11
13.6 Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке 15
13.7 Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах муниципального округа)..... 19
13.8 Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии 19
13.9 Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).. 19
13.10 Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии 21
13.11 Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения) 21
13.12 Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплонабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для муниципального округа)..... 22
13.13 Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализаци проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для муниципального округа) 27
13.14 Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного

законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях 31
13.15 Описание изменений (фактических данных) в оценке значений индикаторов развития систем теплоснабжения муниципального округа с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения 31
14 Книга 14. Ценовые (тарифные) последствия 32
14.1 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения 32
14.2 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации 32
14.3 Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проекта схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей 34
14.4 Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения 34
15 Книга 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций 35
15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального округа 35
15.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации 39
15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации 40
15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации 42
15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) 43
15.6 Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений 57
16 Книга 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения 58
16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии 58
16.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них 58

16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения 58
17 Книга 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения 94
17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения 94
17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения 94
17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения . 94
18 Книга 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения 95
18.1 Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения. Перечень мероприятий из утвержденной схемы теплоснабжения, выполненные за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения..... 95
19 Книга 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения 96
19.1 Фоновые и сводные расчетные концентрации загрязняющих веществ на территории муниципального округа 96
19.1.1 Краткая характеристика метеорологических условий и их влияние на рассеивание вредных веществ в атмосфере 96
19.1.2 Качество атмосферного воздуха 97
19.2 Прогнозные расчеты максимальных разовых концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения 98
19.2.1 Характеристика оборудования источников тепловой энергии 98
19.2.2 Выбросы вредных веществ в атмосферный воздух от дымовых труб источников теплоснабжения 99
19.3 Прогнозные расчеты вкладов выбросов от объектов теплоснабжения, в фоновые (сводные) концентрации загрязняющих веществ на территории муниципального округа 100
19.4 Прогнозы удельных выбросов загрязняющих веществ на выработку тепловой и электрической энергии 101
19.4.1 Оценка воздействия источников выбросов загрязняющих веществ на атмосферный воздух от дымовых труб источников теплоснабжения города Железногорска-Илимского на существующее положение 101
19.5 Прогноз образования и размещения отходов сжигания топлива на сохраняемых, модернизируемых и планируемых к строительству объектах теплоснабжения..... 108
19.6 Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух..... 108

13 Книга 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального округа

13.1 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

Статистика отказов и восстановлений тепловых сетей Нижнеилимского муниципального округа за базовый период актуализации схемы теплоснабжения приведена в таблице 13.1.

Таблица 13.1 – Число аварий на тепловых сетях Нижнеилимского муниципального округа

№ п/п	Наименование источника	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях		
		Ед. изм.	Количество технологических отказов	Количество аварий
			2025 г.	
1	Котельная, п. Речушка	шт.	-	-
2	Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	шт.	-	-
3	Котельная НПС-4	шт.	-	-
4	Центральная Котельная №3	шт.	-	-
5	Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	шт.	0	0
6	Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	шт.	0	1
7	Котельная «Центральная»	шт.	1	0
8	Электрокотельная п. Новоилимск	шт.	0	0
9	Электрокотельная п. Коршуновский	шт.	-	-
10	Электрокотельная, п. Березняки	шт.	0	0
11	Электрокотельная, п. Семигорск	шт.	0	-
12	ТЭЦ-16	шт.	22	0

13.2 Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии

В соответствии с информацией, предоставленной теплоснабжающими организациями, отказов оборудования на источниках тепловой энергии, за период наблюдений не было.

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на существующих и предлагаемых к строительству источников тепловой энергии Нижнеилимского муниципального округа приведена в таблице 13.2.

Таблица 13.2 - Число аварий на источниках теплоснабжения Нижнеилимского муниципального округа.

№ п/п	Наименование источника	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источнике		
		Ед. изм.	Количество технологических отказов	Количество аварий
			2025 г.	
1	Котельная, п. Речушка	шт.	-	-
2	Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	шт.	-	-
3	Котельная НПС-4	шт.	-	-
4	Центральная Котельная №3	шт.	-	-
5	Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	шт.	0	0

№ п/п	Наименование источника	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источнике		
		Ед. изм.	Количество технологических отказов	Количество аварий
			2025 г.	
6	Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	шт.	0	0
7	Котельная «Центральная»	шт.	1	0
8	Электрокотельная п. Новоилимск	шт.	0	0
9	Электрокотельная п. Коршуновский	шт.	-	-
10	Электрокотельная, п. Березняки	шт.	0	0
11	Электрокотельная, п. Семигорск	шт.	-	-
12	ТЭЦ-16	шт.	0	0

13.3 Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)

Удельный расход условного топлива на выработку тепла, отпускаемой с коллекторов, источников тепловой энергии Нижнеилимского муниципального округа представлен в таблице 13.3.

Таблица 13.3 - Удельный расход условного топлива на выработку тепла, отпускаемой с коллекторов, источников тепловой энергии Нижнеилимского муниципального округа.

Наименование котельной	Базовый период	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037г.
Удельный расход условного топлива на выработку тепла, отпускаемой с коллекторов источника тепловой энергии, кг у.т./Гкал							
Котельная, п. Речушка	298,00	298,00	298,00	298,00	298,00	298,00	298,00
Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00
Котельная НПС-4	225,47	225,47	225,47	225,47	225,47	225,47	225,47
Центральная Котельная №3	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00	205,00
Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	229,97	229,97	229,97	229,97	229,97	229,97	229,97
Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	226,94	226,94	226,94	226,94	226,94	226,94	226,94
Котельная «Центральная»	240,03	240,03	240,03	240,03	240,03	240,03	240,03
Электрокотельная п. Новоилимск	144,30	144,30	155,28	153,61	153,61	153,61	153,61
Электрокотельная п. Коршуновский	144,30	144,30	155,28	153,61	153,61	153,61	153,61
Электрокотельная, п. Березняки	144,30	144,30	144,30	153,61	153,61	153,61	153,61
Электрокотельная, п. Семигорск	334,67	334,67	334,67	334,67	334,67	334,67	334,67
ТЭЦ-16	164,50	150,10	152,10	152,10	152,10	152,10	152,10

13.4 Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети Нижнеилимского муниципального округа на базовый период и на расчетный срок схемы теплоснабжения представлено в таблице 13.4.

Таблица 13.4 - Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети Нижнеилимского муниципального округа.

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
Котельная, п. Речушка	Потери тепловой энергии, Гкал	725,5	725,5	725,5	725,5	725,5	725,5	725,5
	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	567,48	567,48	567,48	567,48	567,48	567,48	567,48
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/$м^2$	1,278	1,278	1,278	1,278	1,278	1,278	1,278
Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	Потери тепловой энергии, Гкал	83,2	83,2	83,2	83,2	83,2	83,2	83,2
	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	48,97	48,97	48,97	48,97	48,97	48,97	48,97
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/$м^2$	1,699	1,699	1,699	1,699	1,699	1,699	1,699
Котельная НПС-4	Потери тепловой энергии, Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	114,74	114,74	114,74	114,74	114,74	114,74	114,74
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/$м^2$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Центральная Котельная №3	Потери тепловой энергии, Гкал	15443	15443	15443	15443	15443	15443	15443
	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/$м^2$	2,195	2,195	2,195	2,195	2,195	2,195	2,195
Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	Потери тепловой энергии, Гкал	6466,4	6466,4	6466,4	6466,4	6466,4	6466,4	6466,4
	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/$м^2$	2,485	2,485	2,485	2,485	2,485	2,485	2,485
Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	Потери тепловой энергии, Гкал	1657,3	1657,3	1657,3	1657,3	1657,3	1657,3	1657,3
	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м^2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная «Центральная»	Потери тепловой энергии, Гкал	9976	9976	9976	9976	9976	9976	9976
	Материальная характеристика тепловой сети, м^2	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м^2	1,587	1,587	1,587	1,587	1,587	1,587	1,587
Электрокотельная п. Новоилимск	Потери тепловой энергии, Гкал	1228	1228	1228	1228	1228	1228	1228
	Материальная характеристика тепловой сети, м^2	958,30	958,30	958,30	965,80	965,80	965,80	965,80
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м^2	1,281	1,281	1,281	1,271	1,271	1,271	1,271
Электрокотельная п. Коршуновский	Потери тепловой энергии, Гкал	1429	1429	1429	1429	1429	1429	1429
	Материальная характеристика тепловой сети, м^2	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м^2	1,384	1,384	1,384	1,384	1,384	1,384	1,384
Электрокотельная, п. Березняки	Потери тепловой энергии, Гкал	546,8	546,8	546,8	546,8	546,8	546,8	546,8
	Материальная характеристика тепловой сети, м^2	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м^2	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392	0,392
Электрокотельная, п. Семигорск	Потери тепловой энергии, Гкал	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9
	Материальная характеристика тепловой сети, м^2	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м^2	2,534	2,534	2,534	2,534	2,534	2,534	2,534
ТЭЦ-16	Потери тепловой энергии, Гкал	68937	68937	68937	68937	68937	68937	68937
	Материальная характеристика тепловой сети, м^2	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м^2	2,684	2,684	2,684	2,684	2,684	2,684	2,684

13.5 Коэффициент использования установленной тепловой мощности

Коэффициент использования установленной тепловой мощности (КИУМ) существующих и предлагаемых к строительству источников тепловой энергии Нижнеилимского муниципального округа на базовый период и на расчетный срок схемы теплоснабжения представлен в таблице 13.5.

Таблица 13.5 - Коэффициент использования установленной тепловой мощности.

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
Котельная, п. Речушка	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	Выработка тепловой энергии, Гкал	2902,00	2902,00	2902,00	2902,00	2902,00	2902,00	3860,85
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,23
Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
	Выработка тепловой энергии, Гкал	1505,60	1505,60	1505,60	1505,60	1505,60	1505,60	1505,60
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Котельная НПС-4	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
	Выработка тепловой энергии, Гкал	697,66	697,66	697,66	697,66	697,66	697,66	697,66
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Центральная Котельная №3	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00
	Выработка тепловой энергии, Гкал	72784,88	72784,88	72784,88	72784,88	72784,88	72784,88	86348,87
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,20
Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
	Выработка тепловой энергии, Гкал	16534,61	16534,61	16534,61	16534,61	16534,61	16534,61	22189,57
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,33
Блочно-модульная	Установленная мощность	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
котельная р.п. Радищев	котельной, Гкал/ч							
	Выработка тепловой энергии, Гкал	11742,79	11742,79	11742,79	11742,79	11742,79	11742,79	12070,65
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,24
Котельная «Центральная»	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	25,50	25,50	25,50	25,50	25,50	25,50	25,50
	Выработка тепловой энергии, Гкал	35233,17	35233,17	35233,17	35233,17	35233,17	35233,17	39424,90
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,18
Электрокотельная п. Новоилимск	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	8,45	9,83	11,20	11,20	11,20	11,20	11,20
	Выработка тепловой энергии, Гкал	7670,00	7670,00	7670,00	7670,00	7670,00	7670,00	7670,00
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,11	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Электрокотельная п. Коршуновский	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	15,48	16,86	18,23	18,23	18,23	18,23	18,23
	Выработка тепловой энергии, Гкал	10000,00	10000,00	10090,09	10263,34	11607,76	11607,76	11607,76
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,08	0,07	0,07	0,07	0,08	0,08	0,08
Электрокотельная, п. Березняки	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	15,48	16,86	18,23	19,61	19,61	19,61	19,61
	Выработка тепловой энергии, Гкал	10975,27	10975,27	10975,27	10975,27	10975,27	10975,27	10975,27
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Электрокотельная, п. Семигорск	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
	Выработка тепловой энергии, Гкал	753,70	753,70	753,70	753,70	753,70	753,70	753,70
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
ТЭЦ-16	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	322,50	322,50	322,50	322,50	322,50	322,50	322,50
	Выработка тепловой энергии, Гкал	501427,00	501427,00	501427,00	501427,00	501427,00	501427,00	537222
	Коэффициент использования установленной мощности (КИУМ)	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,20

13.6 Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке

Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке на территории Нижнеилимского муниципального округа на базовый период и на расчетный срок схемы теплоснабжения представлен в таблице 13.6.

Таблица 13.6 - Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке.

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
Котельная, п. Речушка	Материальная характеристика тепловой сети, м^2	567,48	567,48	567,48	567,48	567,48	567,48	567,48
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,026	1,026	1,026	1,026	1,026	1,026	1,365
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, м^2/(Гкал/ч)	553,10	553,10	553,10	553,10	553,10	553,10	415,73
Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	Материальная характеристика тепловой сети, м^2	48,97	48,97	48,97	48,97	48,97	48,97	48,97
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, м^2/(Гкал/ч)	233,18	233,18	233,18	233,18	233,18	233,18	233,18
Котельная НПС-4	Материальная характеристика тепловой сети, м^2	114,74	114,74	114,74	114,74	114,74	114,74	114,74
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614	0,614
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, м^2/(Гкал/ч)	186,87	186,87	186,87	186,87	186,87	186,87	186,87
Центральная Котельная №3	Материальная характеристика тепловой сети, м^2	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	17,064	17,064	17,064	17,064	17,064	17,064	20,244
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, м^2/(Гкал/ч)	412,27	412,27	412,27	412,27	412,27	412,27	347,51
Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	Материальная характеристика тепловой сети, м^2	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	5,42
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, м^2/(Гкал/ч)	644,99	644,99	644,99	644,99	644,99	644,99	480,61

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,68
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, $м^2$/(Гкал/ч)	5198,31	5198,31	5198,31	5198,31	5198,31	5198,31	5057,12
Котельная «Центральная»	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,22	6,22	6,22	6,22	6,22	6,22	6,96
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, $м^2$/(Гкал/ч)	1010,570215	1010,570215	1010,570215	1010,570215	1010,570215	1010,570215	903,12
Электрокотельная п. Новоилимск	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	958,30	958,30	958,30	965,80	965,80	965,80	965,80
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, $м^2$/(Гкал/ч)	414,49	414,49	414,49	417,73	417,73	417,73	417,73
Электрокотельная п. Коршуновский	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,89	2,89	2,91	2,96	3,35	3,35	3,35
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, $м^2$/(Гкал/ч)	357,67	357,67	354,48	348,49	308,13	308,13	308,13
Электрокотельная, п. Березняки	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, $м^2$/(Гкал/ч)	328,70	328,70	328,70	328,70	328,70	328,70	328,70

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
Электрокотельная, п. Семигорск	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, $м^2$/(Гкал/ч)	121,37	121,37	121,37	121,37	121,37	121,37	121,37
ТЭЦ-16	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84
	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч	173,84	173,84	173,84	173,84	173,84	173,84	186,25
	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, $м^2$/(Гкал/ч)	147,73	147,73	147,73	147,73	147,73	147,73	137,88

13.7 Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах муниципального округа)

На территории Нижнеилимского муниципального округа в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии осуществляет ТЭЦ-16.

Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме представлена в таблицах 13.7-13.8.

13.8 Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии

На территории Нижнеилимского муниципального округа в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии осуществляет ТЭЦ-16.

Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии представлен в таблицах 13.7-13.8.

13.9 Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

На территории Нижнеилимского муниципального округа в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии осуществляет ТЭЦ-16.

Коэффициент использования теплоты топлива представлен в таблицах 13.7-13.8.

Таблица 13.7 – Объем отпуска тепловой энергии ТЭЦ-16

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2037 г.г.
1	Установленная электрическая мощность ТЭЦ	МВт	18	18	18	18	18	18	18
2	Установленная тепловая мощность ТЭЦ	Гкал/ч	322,5	322,5	322,5	322,5	322,5	322,5	322,5
3	Отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	501,427	501,427	501,427	501,427	501,427	501,427	537,222
4	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	164,50	150,10	152,10	152,10	152,10	152,10	152,10
5	Отпуск электрической энергии с шин ТЭЦ	тыс. МВт-ч	14,261	47,002	41,726	41,726	41,726	41,726	41,726

Таблица 13.8 – Топливно-энергетический баланс ТЭЦ-16

Показатель	Един. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Отпуск тепловой энергии, в том числе	тыс. Гкал	529,331	515,587	511,572	501,427	518,83	509,529	509,529
хозяйственные нужды	тыс. Гкал	2,668	2,701	2,686	2,634	2,686	2,674	2,674
Выработка электрической энергии всего	тыс. МВт-ч	79,695	79,669	65,173	38,449	78,345	72,307	72,307
Расход электрической энергии на собственные нужды	тыс. МВт-ч	31,775	32,481	31,24	24,188	31,343	30,581	30,581
отпуск электрической энергии с шин ТЭЦ	тыс. МВт-ч	47,92	47,188	33,933	14,261	47,002	41,726	41,726
Затрачено условного топлива всего, в том числе	тыс. т условного топлива	98,112	98,519	95,808	89,165	98,439	98,439	98,439
на выработку электрической энергии	тыс. т условного топлива	21,081	21,29	15,573	6,675	20,544	18,407	18,407
на выработку тепловой энергии	тыс. т условного топлива	77,031	77,229	80,235	82,49	77,895	77,48	77,48
УРУТ на отпуск электрической энергии	г/кВт-ч	439,9	451,2	458,9	468,1	437,1	441,1	441,1
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	145,5	149,8	156,8	164,5	150,1	152,1	152,1

13.10 Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии

Коммерческие приборы учета количества отпущенной из тепловой сети тепловой энергии установлены на объектах социального, культурного и бытового назначения на котельных п. Березняки, п. Коршуновский, п. Речушка, п. Шестаково и ТЭЦ-16. На источниках теплоснабжения Котельная, п. Речушка доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии составляет 20%, для ТЭЦ-16 – 85%. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, остальных источников теплоснабжения отсутствуют. Схемой теплоснабжения предусмотрены мероприятия по оснащению потребителей приборами учета.

13.11Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)

Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей Нижнеилимского муниципального округа на базовый период и на расчетный срок схемы теплоснабжения представлен в таблице 13.8.

Таблица 13.9 - Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей.

Наименование котельной	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей, лет							
Котельная, п. Речушка	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная НПС-4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Центральная Котельная №3	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная «Центральная»	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Электрокотельная п. Новоилимск	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Электрокотельная п. Коршуновский	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Электрокотельная, п. Березняки	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Электрокотельная, п. Семигорск	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
ТЭЦ-16	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

13.12 Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для муниципального округа)

Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей на базовый период и на расчетный срок схемы теплоснабжения представлено в таблице 13.9.

Таблица 13.10 - Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей.

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
Котельная, п. Речушка	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	567,48	567,48	567,48	567,48	567,48	567,48	567,48
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0
Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	48,97	48,97	48,97	48,97	48,97	48,97	48,97
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0
Котельная НПС-4	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	114,74	114,74	114,74	114,74	114,74	114,74	114,74
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0
Центральная Котельная №3	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00	7035,00
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0
Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53	2602,53
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0
Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28	18618,28
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0
Котельная «Центральная»	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75	6285,75
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0
Электрокотельная п. Новоилимск	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	958,30	958,30	958,30	965,80	965,80	965,80	965,80
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0
Электрокотельная п. Коршуновский	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24	1032,24
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0
Электрокотельная, п. Березняки	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70	1393,70
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0
Электрокотельная, п. Семигорск	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56	14,56
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0
ТЭЦ-16	Материальная характеристика тепловой сети, $м^2$	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84	25680,84
	Материальная характеристика тепловой сети, реконструированных за год, $м^2$	0	0	0	0	0	0	0

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	0	0	0	0	0	0	0

13.13 Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для муниципального округа)

Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии сетей на базовый период и на расчетный срок схемы теплоснабжения представлено в таблице 13.10.

Таблица 13.11 - Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии сетей.

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
Котельная, п. Речушка	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная НПС-4	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Центральная Котельная №3	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная «Центральная»	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	25,50	25,50	25,50	25,50	25,50	25,50	25,50
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
Электрокотельная п. Новоилимск	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	8,45	9,83	11,20	11,20	11,20	11,20	11,20
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	1,16	1,14	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование котельной	Показатель	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031-2037 гг.
Электрокотельная п. Коршуновский	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	15,48	16,86	18,23	18,23	18,23	18,23	18,23
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	1,09	1,08	0,00	0,00	0,00	0,00
Электрокотельная, п. Березняки	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	15,48	16,86	18,23	19,61	19,61	19,61	19,61
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	1,09	1,08	1,08	0,00	0,00	0,00
Электрокотельная, п. Семигорск	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЭЦ-16	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	322,50	322,50	322,50	322,50	322,50	322,50	322,50
	Отношение установленной тепловой мощности оборудования котельной, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности котельной	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

13.14 Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях

Предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения, не выдавались.

13.15 Описание изменений (фактических данных) в оценке значений индикаторов развития систем теплоснабжения муниципального округа с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения

Нижнеилимский муниципальный округ Иркутской области создан с 1 мая 2025 года.

Схема теплоснабжения Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области на период с 2027 по 2037 год разрабатывается в первые.

14 Книга 14. Ценовые (тарифные) последствия

14.1 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Для выполнения анализа влияния реализации строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, тепловых сетей и сооружений на них на цену тепловой энергии разработаны тарифно-балансовые модели, структура которых сформирована в зависимости от основных видов деятельности теплоснабжающих организаций. Выполненный анализ в действительности отражает динамику возможного изменения тарифа на тепловую энергию для потребителей при выполнении мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения, а не сам тариф. Тарифы на тепловую энергию полностью регулируются государством. Однако Министерство экономического развития Российской Федерации в своих комментариях отмечает, что региональные власти могут устанавливать и более высокие тарифные ставки, если существует критическая потребность в инвестициях в сектор.

Результаты расчета тарифно-балансовой модели на услуги теплоснабжения для потребителей представлены в таблице 14.1.

14.2 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Исходя из существующего положения в системе теплоснабжения Нижнеилимского муниципального округа и в соответствии с критериями оценки организаций, занятых в сфере теплоснабжения на территории муниципального округа в качестве ЕТО в схеме теплоснабжения представлены следующие организации:

- МУП «Теплоснабжение, водоснабжение и канализация»;
- ООО «Транснефть-Восток» филиал «Ленское районное нефтепроводное управление»;
- ООО «КиренскТеплоРесурс»;
- ООО «Энергия-Байкала» (ИНН: 3812999977);
- ООО «Энергия-Байкала» (ИНН: 3812997017);
- ООО «ПелетЭнерго»;
- МУП «Управляющая компания коммунальные услуги»;
- ТЭЦ-16 филиал ООО «Байкальская энергетическая компания».

Прогнозный среднегодовой тариф (ценовые (тарифные) последствия) для потребителей данных ЕТО в своей зоне деятельности представлен в таблице 14.1.

Таблица 14.1 – Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей Нижнеилимского муниципального округа

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес места нахождения источника тепловой энергии	ЕТО	Группа потребителей	ед.изм.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
1	Котельная, п. Речушка	п. Речушка, ул. Вокзальная, 11Б	с 15 октября 2025 г. МУП "Теплоснабжение, водоснабжение и канализация" (ранее - МУП ЖКХ "Речушка")	Население (с учетом НДС)	руб./Гкал	3 245,81	3 530,12	3 969,45	4 565,29	5 154,73	5 581,46	6 036,66	6 522,60	7 041,73	7 596,72	8 286,42	8 993,28
				Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	5 968,80	6 470,95	7 145,55	7 995,47	8 859,32	9 582,43	10 357,71	11 189,33	12 081,80	13 039,99	14 165,15	15 342,31
2	Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	п. Шестаково, ул. Транспортная	с 15 октября 2025 г. МУП "Теплоснабжение, водоснабжение и канализация" (ранее - МУП ЖКХ "Шестаково")	Население (с учетом НДС)	руб./Гкал	4 411,58	5 460,61	6 593,55	7 065,35	7 574,89	8 125,19	8 719,52	9 361,39	10 054,62	10 803,30	11 611,88	11 789,04
				Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	9 969,50	11 463,16	13 076,31	14 066,73	15 136,38	16 291,60	17 539,24	18 886,69	20 341,94	21 913,61	23 611,01	24 748,10
3	Котельная НПС-4	п. Речушка, ул. Вокзальная	ООО «Транснефть-Восток», филиал Ленское РНУ	Население (с учетом НДС)	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Центральная Котельная №3	г. Новая Игирма, Восточная магистраль, 7/2	ООО "КиренскТеплоРесурс"	Население (с учетом НДС)	руб./Гкал	2 215,88	2 167,93	2 342,55	2 571,78	2 822,57	3 141,62	3 406,05	3 689,36	3 964,58	4 261,81	4 582,83	4 928,93
				Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	3 880,00	3 628,22	3 919,67	4 275,06	4 662,11	5 128,33	5 551,70	6 006,66	6 467,26	6 964,71	7 501,96	8 081,59
5	Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	р.п. Янгель, ул. Транспортная, 10/1	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977) (ранее - МУП "Янгелевское ЖКХ")	Население (без учета НДС)	руб./Гкал	3 388,58	3 064,06	3 329,47	3 604,34	3 900,39	4 219,32	4 562,95	4 923,12	5 312,10	5 732,20	6 185,91	6 665,78
				Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	3 937,60	4 096,58	4 444,59	4 808,67	5 201,07	5 624,05	6 080,06	6 561,60	7 081,66	7 643,32	8 249,92	8 894,91
6	Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	р.п. Радищев, д. 16А	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977) (ранее - МУП "ЖКХ Радищевского МО")	Население (без учета НДС)	руб./Гкал	3 348,55	3 276,55	3 568,69	3 866,78	4 187,53	4 550,32	4 939,52	5 357,25	5 773,21	6 222,44	6 707,62	7 216,60
				Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	5 077,42	4 656,31	5 058,83	5 476,14	5 925,63	6 427,47	6 966,84	7 546,76	8 137,87	8 776,28	9 465,76	10 195,40
7	Котельная «Центральная»	р.п. Рудногорск	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812997017)	Население (с учетом НДС)	руб./Гкал	3 565,41	3 223,95	3 795,52	4 140,54	4 510,95	4 922,67	5 352,01	5 807,83	6 284,45	6 801,44	7 278,82	7 549,76
				Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	7 465,94	7 239,63	8 132,46	8 824,43	9 569,55	10 385,96	11 252,36	12 180,20	13 166,62	14 234,18	15 306,18	16 219,32
8	Электрокотельная п. Новоилимск	п. Новоилимск, ул. Транспортная, 3/12	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП «Новоилимское коммунальное хозяйство»)	Население (с учетом НДС)	руб./Гкал	4 459,04	4 846,97	5 568,36	6 145,25	6 597,53	7 085,99	7 613,53	8 183,28	8 798,60	9 463,15	10 180,86	10 799,81
				Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	7 209,20	8 106,66	9 088,82	9 947,35	10 703,80	11 520,77	12 403,09	13 356,00	14 385,14	15 496,61	16 697,00	17 837,24
9	Электрокотельная п. Коршуновский	п. Коршуновский, ул. Ленина, д. 2а.	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Коршуновский»)	Население (с учетом НДС)	руб./Гкал	4 260,86	4 631,55	5 245,42	5 858,35	6 554,17	7 067,04	7 617,25	8 207,78	8 841,87	9 523,00	10 349,48	11 183,80
				Для потребителей, в случае отсутствия дифферентиации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	7 548,95	8 499,29	9 422,58	10 369,68	11 426,41	12 329,05	13 300,22	14 345,40	15 470,50	16 681,92	18 081,11	19 533,96
10	Электрокотельная, п. Березняки	п. Березняки, ул. Мира, д. 2	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Березняки»)	Население (с учетом НДС)	руб./Гкал	3 536,19	3 843,83	4 505,13	5 140,30	5 808,94	6 229,06	6 680,16	7 164,73	7 685,45	8 245,21	8 814,38	9 385,47
				Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	7 094,84	7 976,05	8 967,93	9 960,12	11 014,35	11 850,90	12 751,75	13 722,05	14 767,35	15 893,66	17 074,71	18 306,63
11	Электрокотельная, п. Семигорск	п. Семигорск, ул. Энергетиков, 1А	МУП "Управляющая компания коммунальные услуги"	Население (с учетом НДС)	руб./Гкал	1 606,72	1 686,25	1 821,15	1 966,84	2 124,19	2 788,29	2 971,82	3 170,03	3 384,10	3 615,30	4 093,97	4 363,63
				Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	14 815,72	15 221,18	16 438,87	17 753,98	19 174,30	21 202,41	22 859,07	24 648,26	26 580,59	28 667,51	31 150,36	33 584,53
12	ТЭЦ-16	г.Железногорск-Илимский, ул.Промышленная, здание 17/1	ТЭЦ-16 филиал ООО «Байкальская энергетическая компания»	Население (с учетом НДС)	руб./Гкал	1 847,65	1 664,62	1 714,56	2 030,67	2 357,21	2 733,61	3 117,28	3 527,00	3 973,33	4 399,29	4 860,17	5 355,77
				Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)	руб./Гкал	1 833,83	1 387,18	1 428,80	1 692,22	1 964,34	2 278,01	2 597,73	2 939,16	3 311,11	3 666,07	4 050,14	4 463,14

14.3 Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проекта схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Для оценки последствий реализации проектов схемы теплоснабжения, на цену тепловой энергии разработаны тарифно-балансовые модели, структура которых сформирована в зависимости от основных видов деятельности теплоснабжающих организаций.

По результатам моделирования установлена перспективная цена на тепловую энергию с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения, результаты расчета представлены в таблице 14.1.

14.4 Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения

Нижнеилимский муниципальный округ Иркутской области создан с 1 мая 2025 года.

Схема теплоснабжения Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области на период с 2027 по 2037 год разрабатывается в первые.

15 Книга 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

15.1 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального округа

Централизованное теплоснабжение потребителей тепловой энергии Нижнеилимского муниципального округа осуществляется в границах населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа. В таблице 15.1 представлен перечень населенных пунктов с централизованным теплоснабжением и указанием теплоснабжающей организации, оказывающей на территории населенного пункта услуги централизованного теплоснабжения на правах собственника, арендатора или иного другого законного основания.

Таблица 15.1 - Существующие зоны действия котельных Нижнеилимского муниципального округа.

№	Населенный пункт	Источник	Адрес	ТСО	ЕТО	Эксплуатирующая организация	Собственник источника	Собственник сетей
1	п. Речушка	Котельная, п. Речушка, ул. Вокзальная, 11Б	п. Речушка, ул. Вокзальная, 11Б	МУП «ТВК»	МУП «ТВК»	МУП «ТВК»	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение
2	п. Шестаково	Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	п. Шестаково, ул. Транспортная	МУП «ТВК»	МУП «ТВК»	МУП «ТВК»	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение
3	п. Речушка	Котельная НПС-4	п. Речушка, ул. Вокзальная	ООО «Транснефть-Восток», филиал Ленское РНУ	ООО «Транснефть-Восток», филиал Ленское РНУ	ООО «Транснефть-Восток», филиал Ленское РНУ	ООО «Транснефть-Восток», филиал Ленское РНУ	требует уточнения
4	р.п. Новая Игирма	Центральная котельная №3	г. Новая Игирма, Восточная магистраль, 7/2	ООО «КиренскТеплоРесурс»	ООО «КиренскТеплоРесурс»	ООО «КиренскТеплоРесурс»	муниципальная собственность; вид имущественного права - концессионное соглашение	муниципальная собственность; вид имущественного права - концессионное соглашение
5	р.п. Янгель	Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	р.п. Янгель, ул. Транспортная, 10/1	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977)	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977)	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977)	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение

№	Населенный пункт	Источник	Адрес	ТСО	ЕТО	Эксплуатирующая организация	Собственник источника	Собственник сетей
6	р.п. Радищев	Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	р.п. Радищев, дом 16А	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977)	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977)	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977)	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение
7	р.п. Рудногорск	Котельная «Центральная»	р.п. Рудногорск	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812997017)	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812997017)	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812997017)	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение
8	п. Новоилимск	Электрокотельная п. Новоилимск	п. Новоилимск, ул. Транспортная, 3/12	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП «Новоилимское коммунальное хозяйство»)	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП «Новоилимское коммунальное хозяйство»)	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП «Новоилимское коммунальное хозяйство»)	муниципальная собственность; в аренде у ООО "ПеллетЭнерго" (договор аренды муниципального имущества от 22.04.2026 г.)	муниципальная собственность; в аренде у ООО "ПеллетЭнерго" (договор аренды муниципального имущества от 22.04.2026 г.)
9	п. Коршуновский	Электрокотельная п. Коршуновский	п. Коршуновский, ул. Ленина, д. 2а	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Коршуновский»)	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Коршуновский»)	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Коршуновский»)	муниципальная собственность; в аренде у ООО "ПеллетЭнерго" (договор аренды муниципального имущества от 22.04.2026 г.)	муниципальная собственность; в аренде у ООО "ПеллетЭнерго" (договор аренды муниципального имущества от 22.04.2026 г.)
10	п. Березняки	Электрокотельная п. Березняки	п. Березняки, ул. Мира, д. 2	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Березняки»)	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Березняки»)	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Березняки»)	муниципальная собственность; в аренде у ООО "ПеллетЭнерго" (договор аренды муниципального имущества от 22.04.2026 г.)	муниципальная собственность; в аренде у ООО "ПеллетЭнерго" (договор аренды муниципального имущества от 22.04.2026 г.)

№	Населенный пункт	Источник	Адрес	ТСО	ЕТО	Эксплуатирующая организация	Собственник источника	Собственник сетей
11	п. Семигорск	Электрокотельная п. Семигорск	п. Семигорск, ул. Энергетиков, 1А	МУП «УК Коммунальные услуги»	МУП «УК Коммунальные услуги»	МУП «УК Коммунальные услуги»	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение	муниципальная собственность; вид имущественного права - хозяйственное ведение
12	г. Железногорск-Илимский	ТЭЦ-16	г. Железногорск-Илимский, ул. Промышленная, здание 17/1	ТЭЦ-16 филиал ООО «Байкальская энергетическая компания»	ТЭЦ-16 филиал ООО «Байкальская энергетическая компания»	ТЭЦ-16 филиал ООО «Байкальская энергетическая компания»	ООО «Байкальская энергетическая компания»	ООО «Байкальская энергетическая компания»

15.2 Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

Реестр ЕТО, утверждаемый при разработке схемы теплоснабжения на 2026 год, представлен в таблице 15.2.

Таблица 15.2- Перечень систем теплоснабжения входящих в границы единой теплоснабжающей организации Нижнеилимского муниципального округа.

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес места нахождения источника тепловой энергии	ТСО	ЕТО
1	Котельная, п. Речушка	п. Речушка, ул. Вокзальная, 11Б	МУП "Теплоснабжение, водоснабжение и канализация"	МУП "Теплоснабжение, водоснабжение и канализация"
2	Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	п. Шестаково, ул. Транспортная	МУП "Теплоснабжение, водоснабжение и канализация"	МУП "Теплоснабжение, водоснабжение и канализация"
3	Котельная НПС-4	п. Речушка, ул. Вокзальная	Общество с ограниченной ответственностью "Транснефть-Восток" филиал "Ленское районное нефтепроводное управление"	Общество с ограниченной ответственностью "Транснефть-Восток" филиал "Ленское районное нефтепроводное управление"
4	Центральная Котельная №3	г. Новая Игирма, Восточная магистраль, 7/2	ООО "КиренскТеплоРесурс"	ООО "КиренскТеплоРесурс"
5	Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	р.п. Янгель, ул. Транспортная, 10/1	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977)	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977)
6	Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	р.п. Радищев, д. 16А	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977)	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812999977)
7	Котельная «Центральная»	р.п. Рудногорск	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812997017)	ООО «Энергия Байкала» (ИНН: 3812997017)
8	Электрокотельная п. Новоилимск	п. Новоилимск, ул. Транспортная, 3/12	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП «Новоилимское коммунальное хозяйство»)	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП «Новоилимское коммунальное хозяйство»)
9	Электрокотельная п. Коршуновский	п. Коршуновский, ул. Ленина, д. 2а.	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Коршуновский»)	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Коршуновский»)
10	Электрокотельная, п. Березняки	п. Березняки, ул. Мира	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Березняки»)	с 22 апреля 2026 г. ООО "ПеллетЭнерго" (ранее - МУП ЖКХ «Березняки»)
11	Электрокотельная, п. Семигорск	п. Семигорск, ул. Энергетиков, 1А	МУП "Управляющая компания коммунальные услуги"	МУП "Управляющая компания коммунальные услуги"
12	ТЭЦ-16	г.Железногорск-Илимский, ул.Промышленна, здание 17/1	ТЭЦ-16 филиал ООО «Байкальская энергетическая компания»	ТЭЦ-16 филиал ООО «Байкальская энергетическая компания»

15.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

В соответствии с п. 11 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»: «Теплоснабжающая организация» - организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии(мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей)».

В соответствии с п. 28 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти при утверждении схемы теплоснабжения поселения, муниципального округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации - при актуализации схемы теплоснабжения.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

Критерии определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

- в случае наличия двух претендентов статус присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технической возможности и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, что обосновывается в схеме теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы;

- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

В соответствии с пунктом 14 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» при разработке проекта новой схемы теплоснабжения раздел 10 "Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)", предусмотренный подпунктом "к" пункта 4 требований к схемам теплоснабжения, содержащийся в схеме теплоснабжения (актуализированной схеме теплоснабжения), включается в указанный проект в неизменном виде, за исключением:

а) случаев, указанных в пункте 13 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";

б) случая возникновения новой зоны (новых зон) деятельности единой теплоснабжающей организации.

15.4 Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

В отношении заявок, поданных на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, действуют положения «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

а) статья 5. Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, муниципального округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии. Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, муниципального округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт).

б) статья 8. В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

в) статья 9. В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей рганизации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

г) статья 11. В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

На момент настоящей актуализации схемы теплоснабжения заявки от теплоснабжающих организаций не подавались.

15.5 Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Перечень теплоснабжающих организаций, действующих на территории Нижнеилимкого муниципального округа представлен в таблице 15.3.

Таблица 15.3 - Перечень теплоснабжающих организаций, действующих на территории Нижнеилимского муниципального округа

№ п/п	Теплоснабжающая организация	ИНН	Адрес
1	МУП "Теплоснабжение, водоснабжение и канализация"	3804122036	665651, Иркутская область, Нижнеилимский район, город Железногорск-Илимский, улица Иващенко, 8/1
2	Общество с ограниченной ответственностью "Транснефть-Восток" филиал "Ленское районное нефтепроводное управление"	3801079671	Юридический адрес:665734, Россия, Иркутская обл., г.Братск, ж.р.Энергетик, ул.Олимпийская, 14; Почтовый адрес: 678148, Республика Саха (Якутия), г. Ленск, ул. Ленина, д. 31
3	ООО "КиренскТеплоРесурс"	3818029213	Юридический адрес: 664011,Иркутская область, г. Иркутск, ул. Свердлова, д. 28. Почтовый адрес:665684, Иркутская область, Нижнеилимский район, рп. Новая Игирма, мкр. Химки, д. 22, каб. 122
4	ООО "Энергия Байкала"	3812999977	664049, Иркутская область, г Иркутск, мкр.Юбилейный, дом 10, кв.83
5	ООО "Энергия Байкала"	3812997017	664043, Иркутская область, г Иркутск, б-р Рябикова, д. 16, кв.33, к.1
6	МУП «УК Коммунальные услуги»	3834009920	665651, Иркутская область, Нижнеилимский район, город Железногорск-Илимский, улица Иващенко, 8/1
7	ТЭЦ-16 филиал ООО «Байкальская энергетическая компания»	3808229774	665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, ул.Промышленная,17/1
8	ООО "ПеллетЭнерго"	7842234242	191036, г. Санкт-Петербург, ул. 9-я Советская, д. 5, лит. А, пом. 7-Н

*Примечания:

1. В зоне действия электрокотельной п. Новоилимск до 22 апреля 2026 г. теплоснабжающая организация МУП «Новоилимское коммунальное хозяйство», после ООО "ПеллетЭнерго".

2. В зоне действия электрокотельной п. Коршуновский до 22 апреля 2026 г. теплоснабжающая организация МУП ЖКХ «Коршуновский», после ООО "ПеллетЭнерго".

3. В зоне действия электрокотельной п. Березняки до 22 апреля 2026 г. теплоснабжающая организация МУП ЖКХ «Березняки», после ООО "ПеллетЭнерго".

Границами зон деятельности теплоснабжающих организаций являются границы зон действия обслуживаемых организацией централизованных источников тепловой энергии на территории Нижнеилимкого муниципального округа.

Графическое представление зон действия источников тепловой энергии в границах зоны деятельности теплоснабжающих организаций на территории Нижнеилимкого муниципального округа приведены на рисунках 15.1 - 15.12.

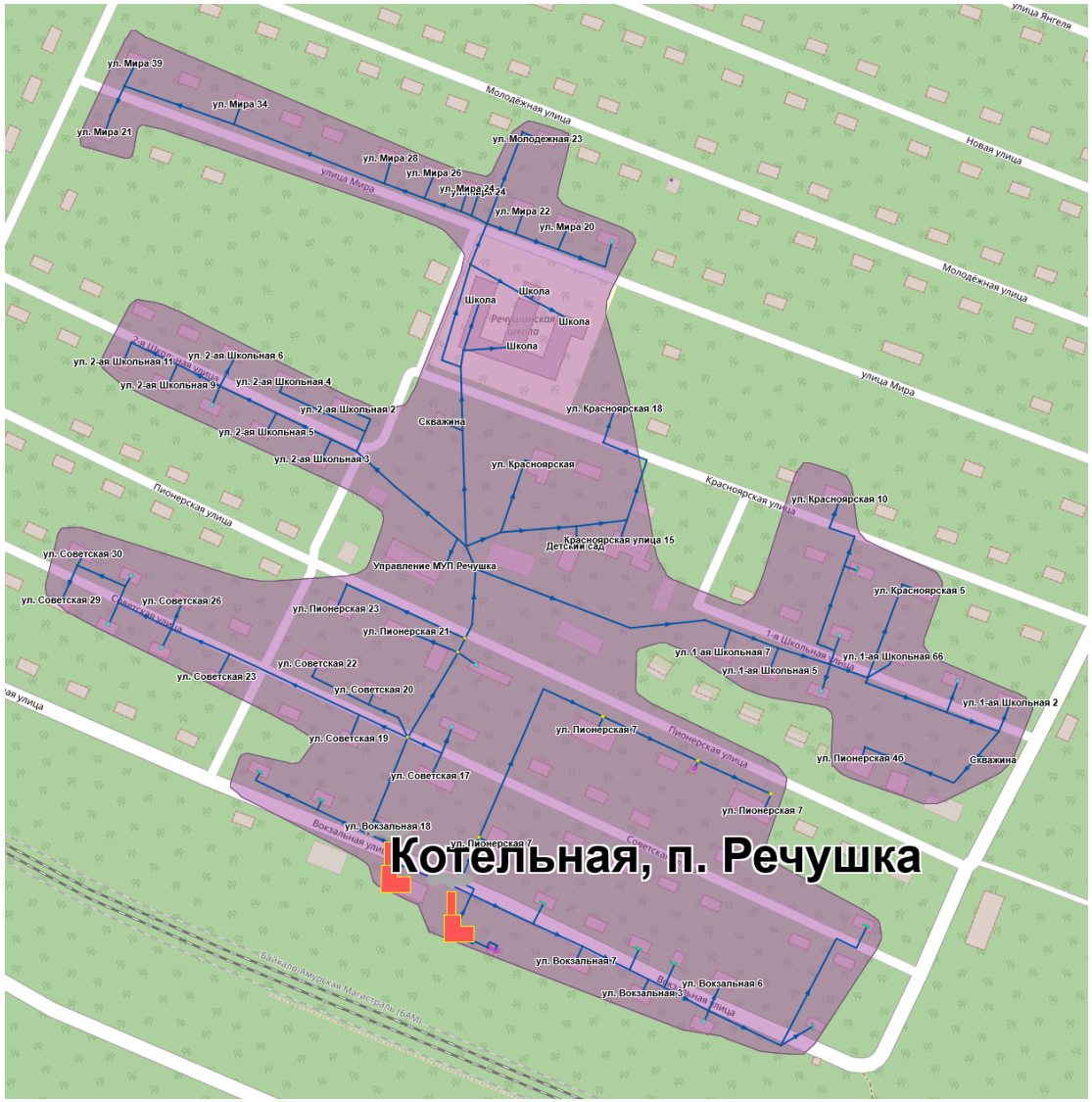

Рисунок 15.1– Зона действия системы теплоснабжения Котельной п. Речушка.

Рисунок 15.2 - Зона действия системы теплоснабжения Муниципальной котельной «Котельная» п. Шестаково.

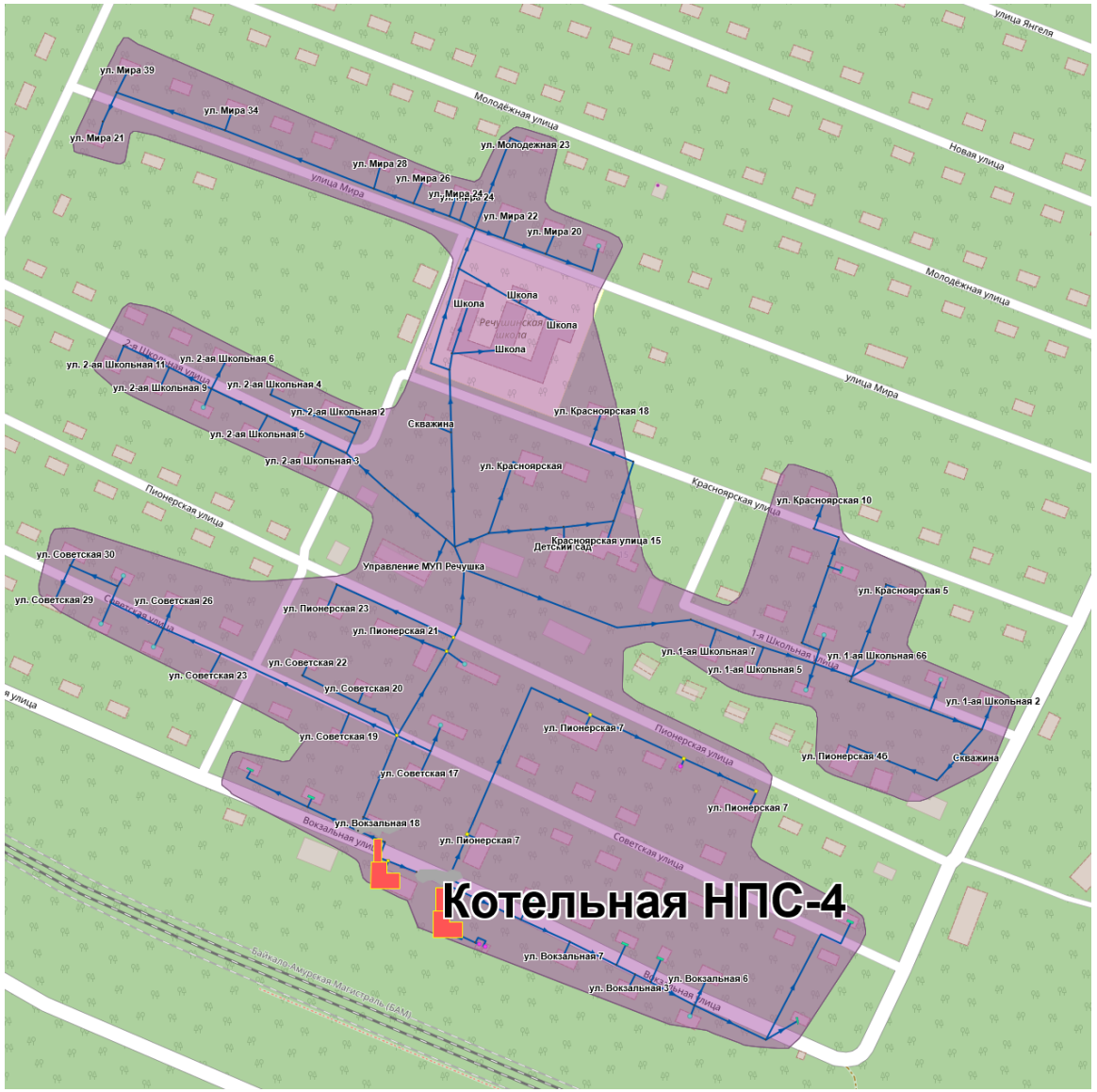

Рисунок 15.3 – Зона действия системы теплоснабжения Котельной НПС-4.

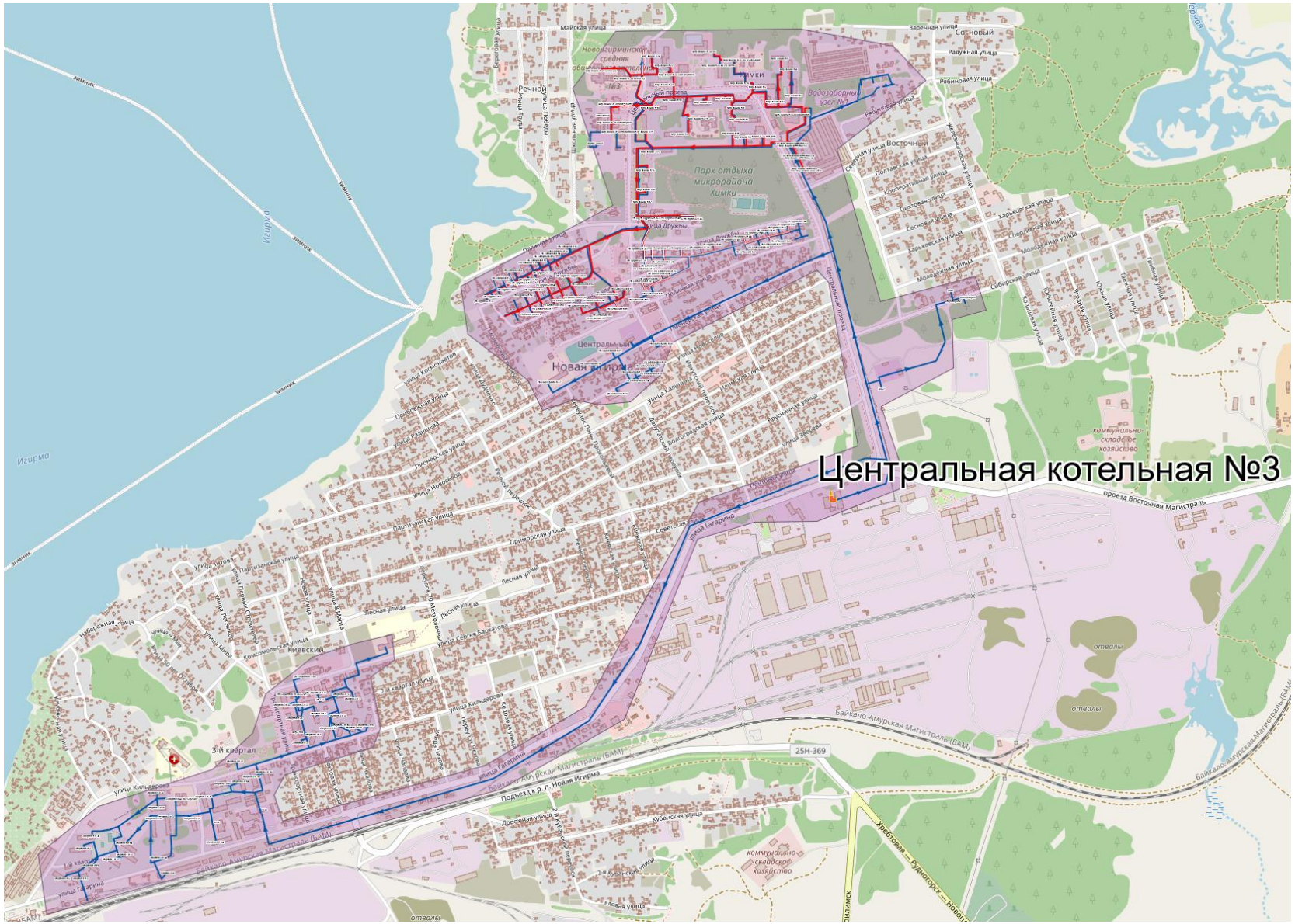

Рисунок 15.4 - Зона действия системы теплоснабжения Центральной Котельной №3.

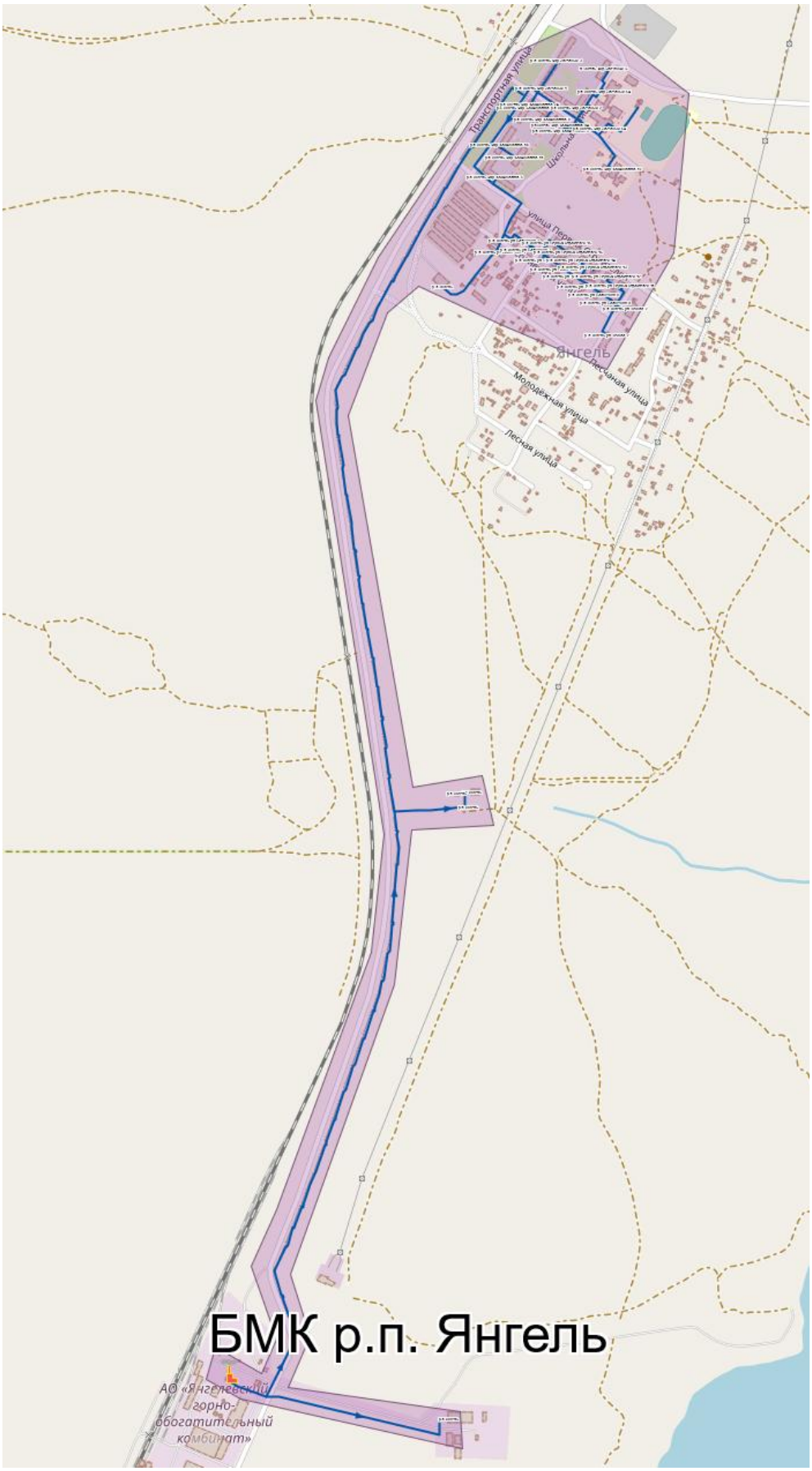

Рисунок 15.5 - Зона действия системы теплоснабжения Блочно-модульной котельной р.п. Янгель.

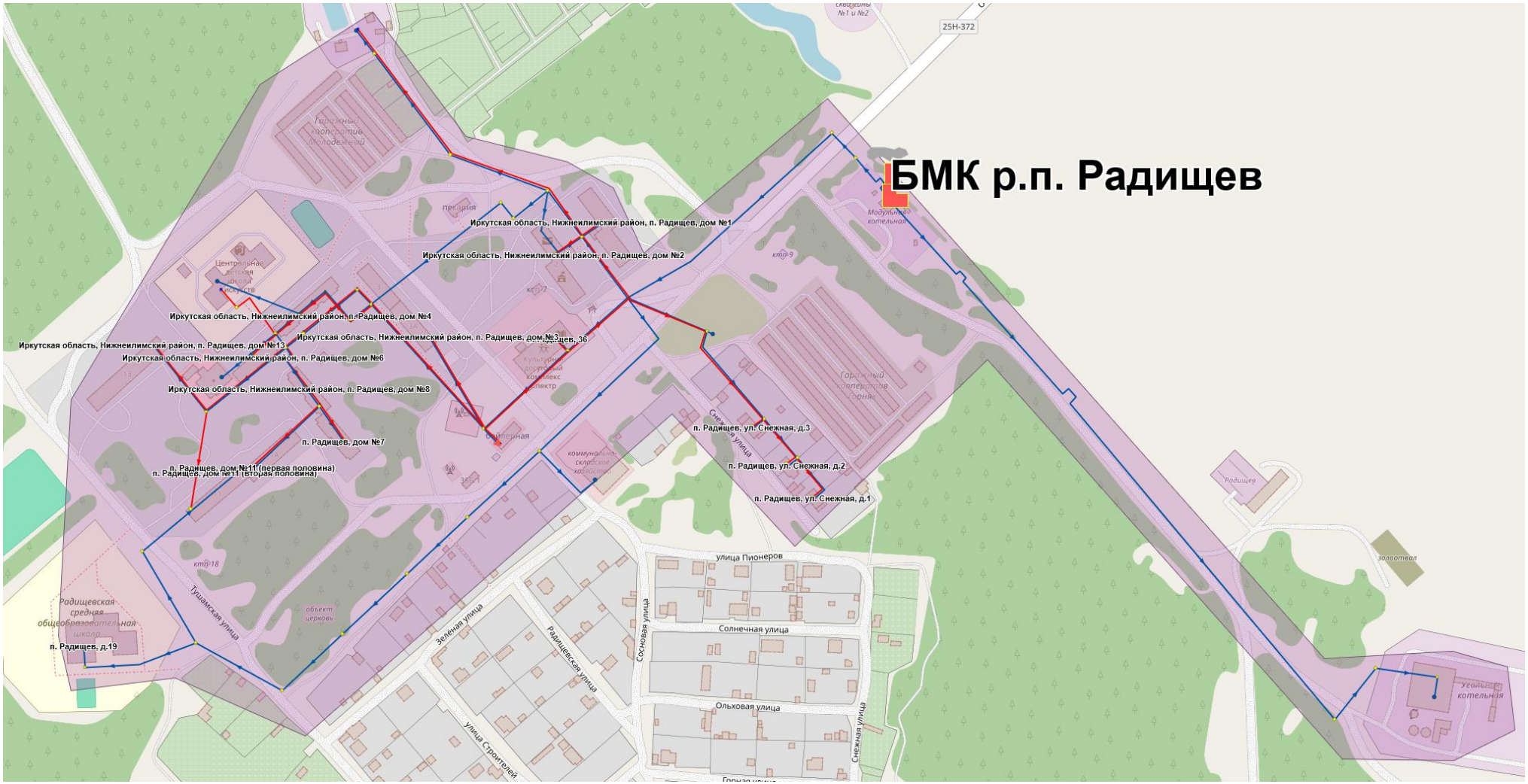

Рисунок 15.6 - Зона действия системы теплоснабжения Блочно-модульной котельной р.п. Радищев.

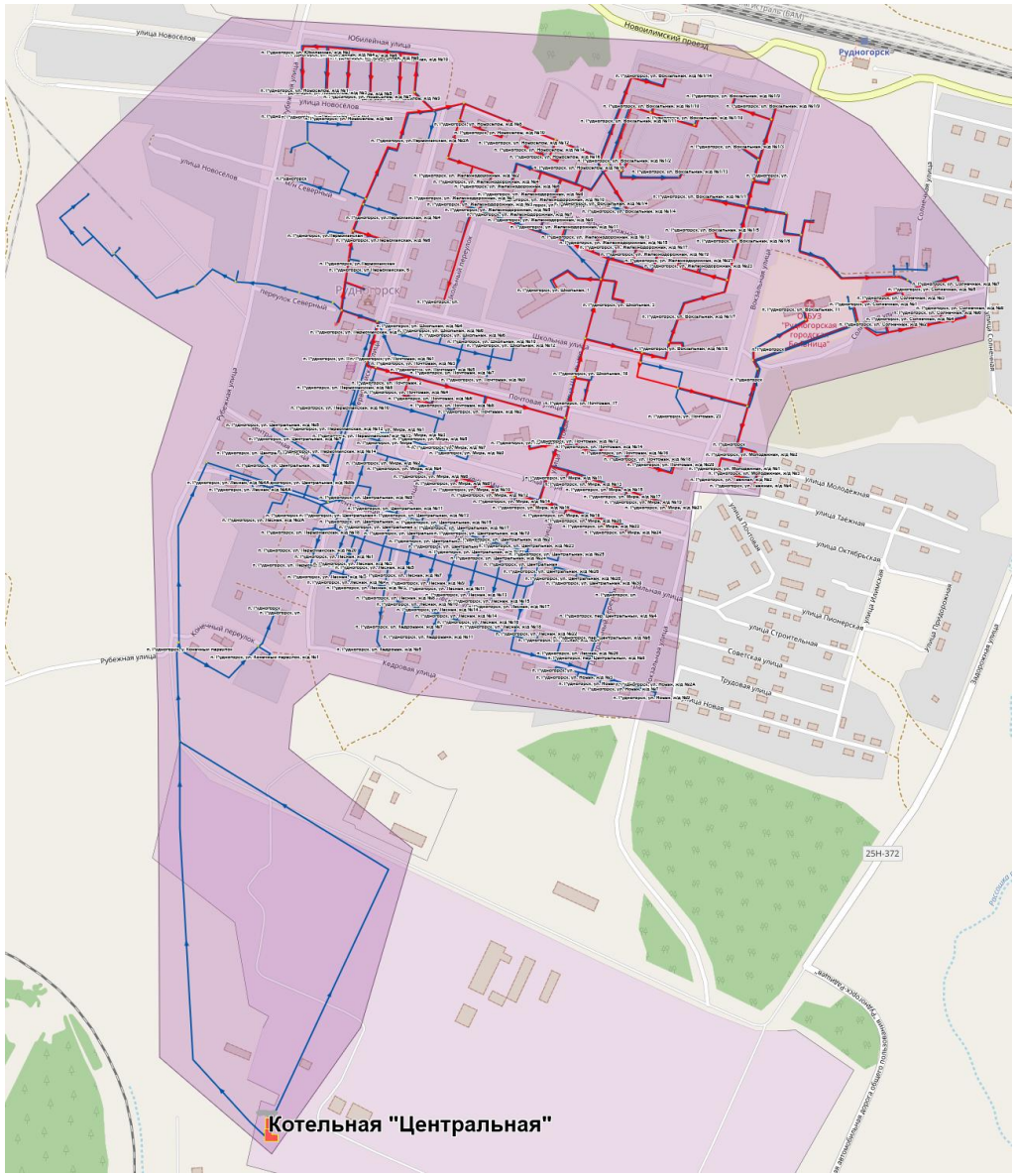

Рисунок 15.7 - Зона действия системы теплоснабжения Котельной «Центральная» р.п. Рудногурск.

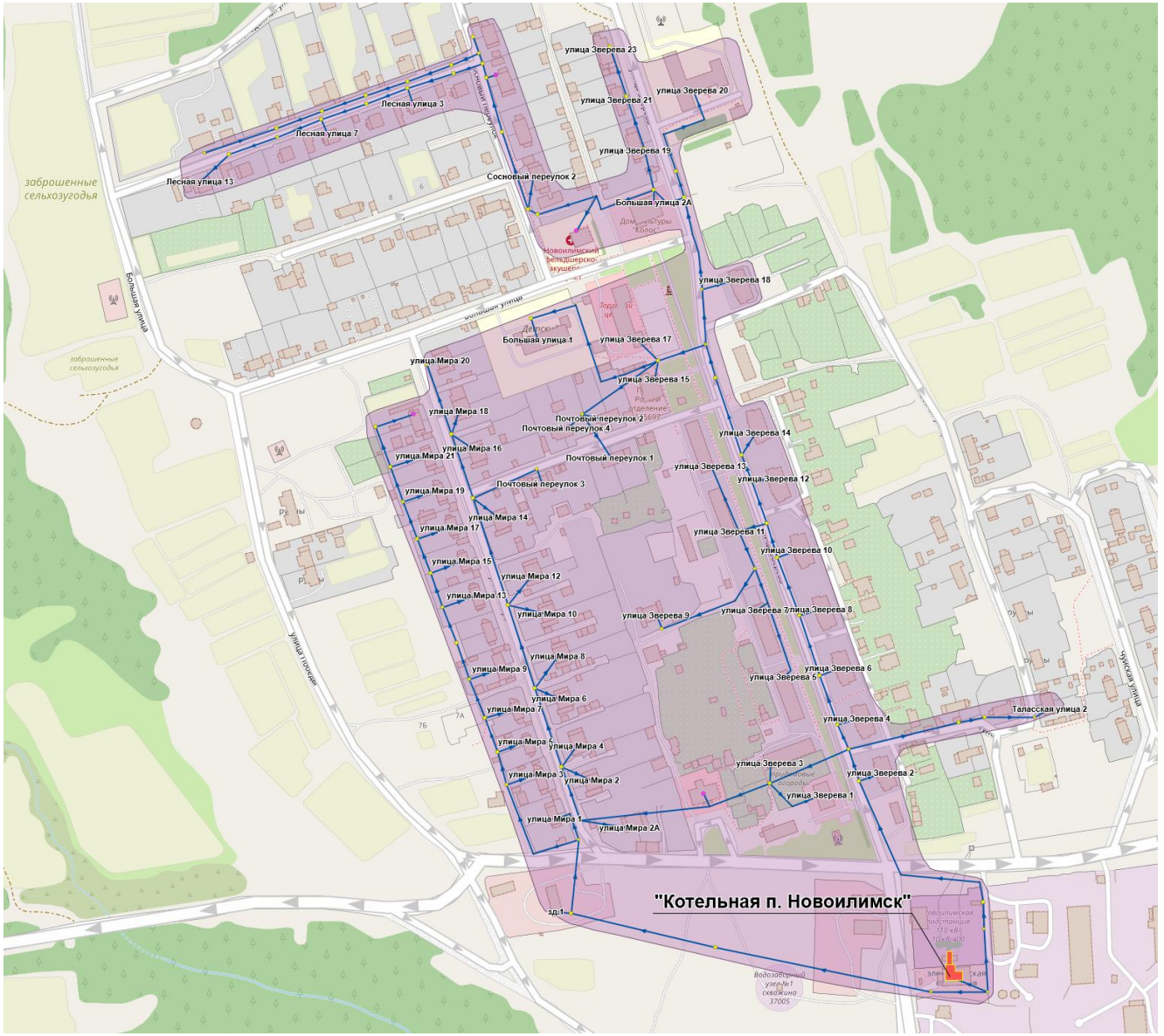

Рисунок 15.8 - Зона действия системы теплоснабжения Электрокотельной п. Новоилимск.

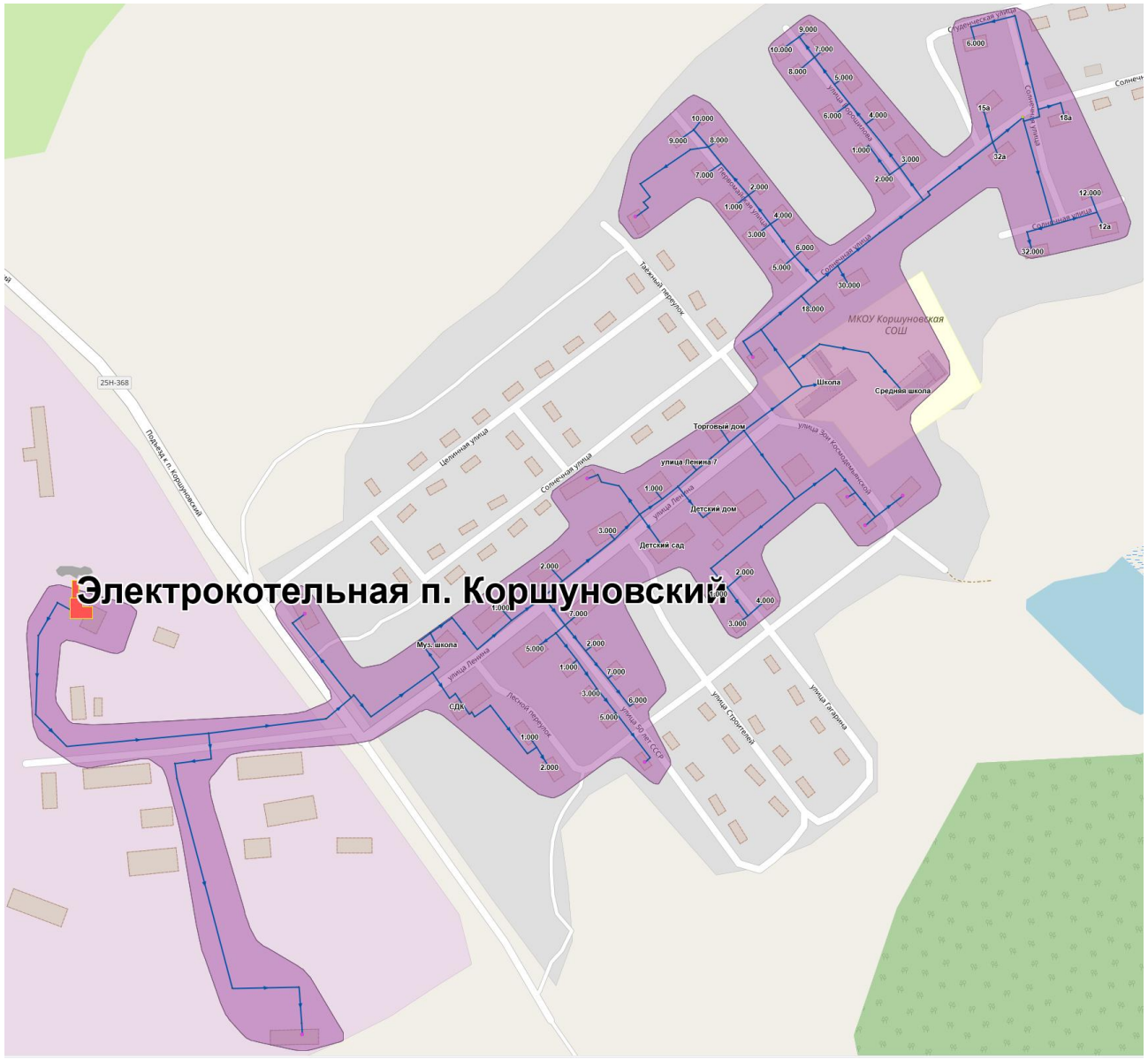

Рисунок 15.9 - Зона действия системы теплоснабжения Электрокотельной п. Коршуновский.

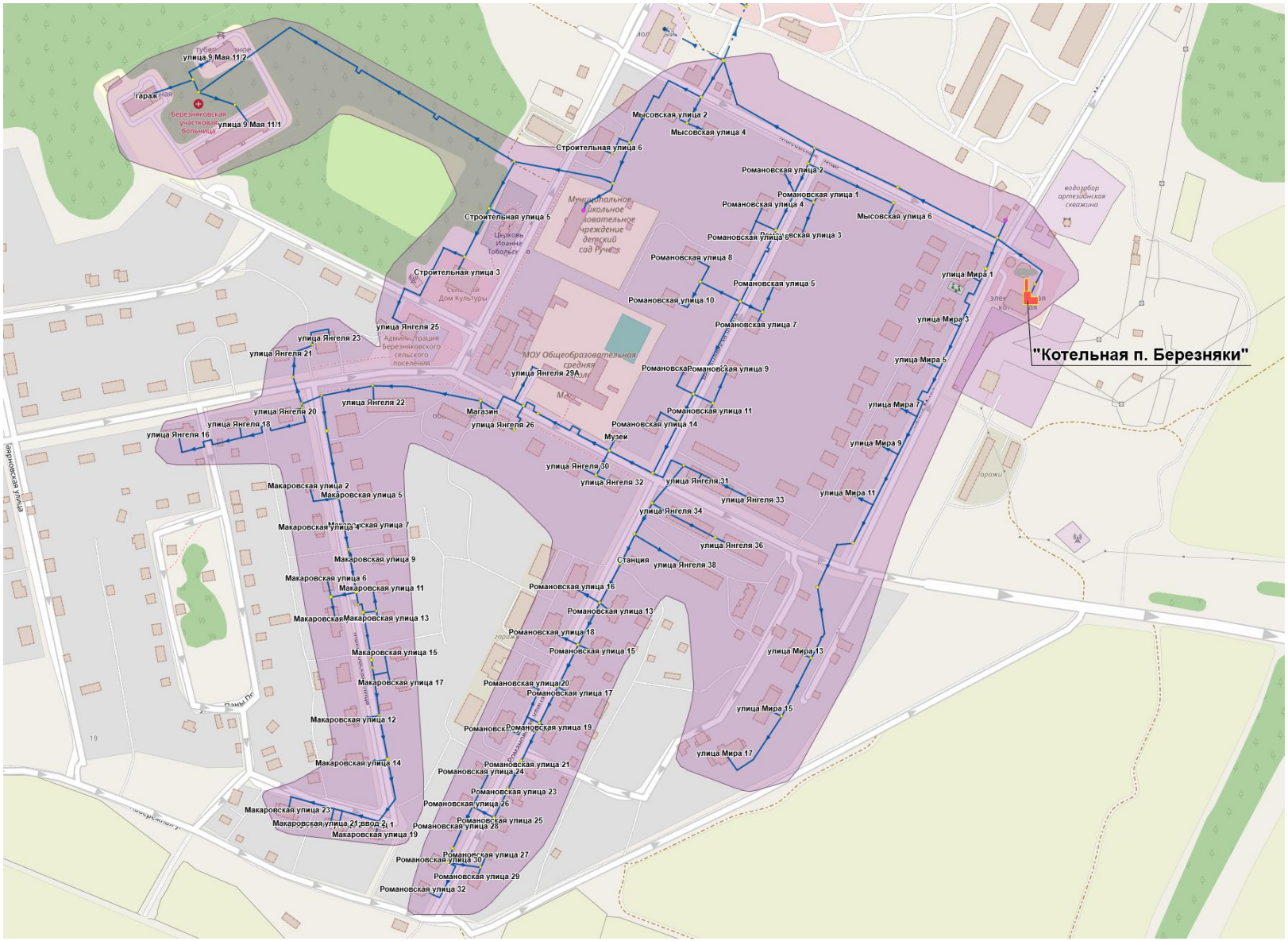

Рисунок 15.10 - Зона действия системы теплоснабжения Электрокотельной п. Березняки.

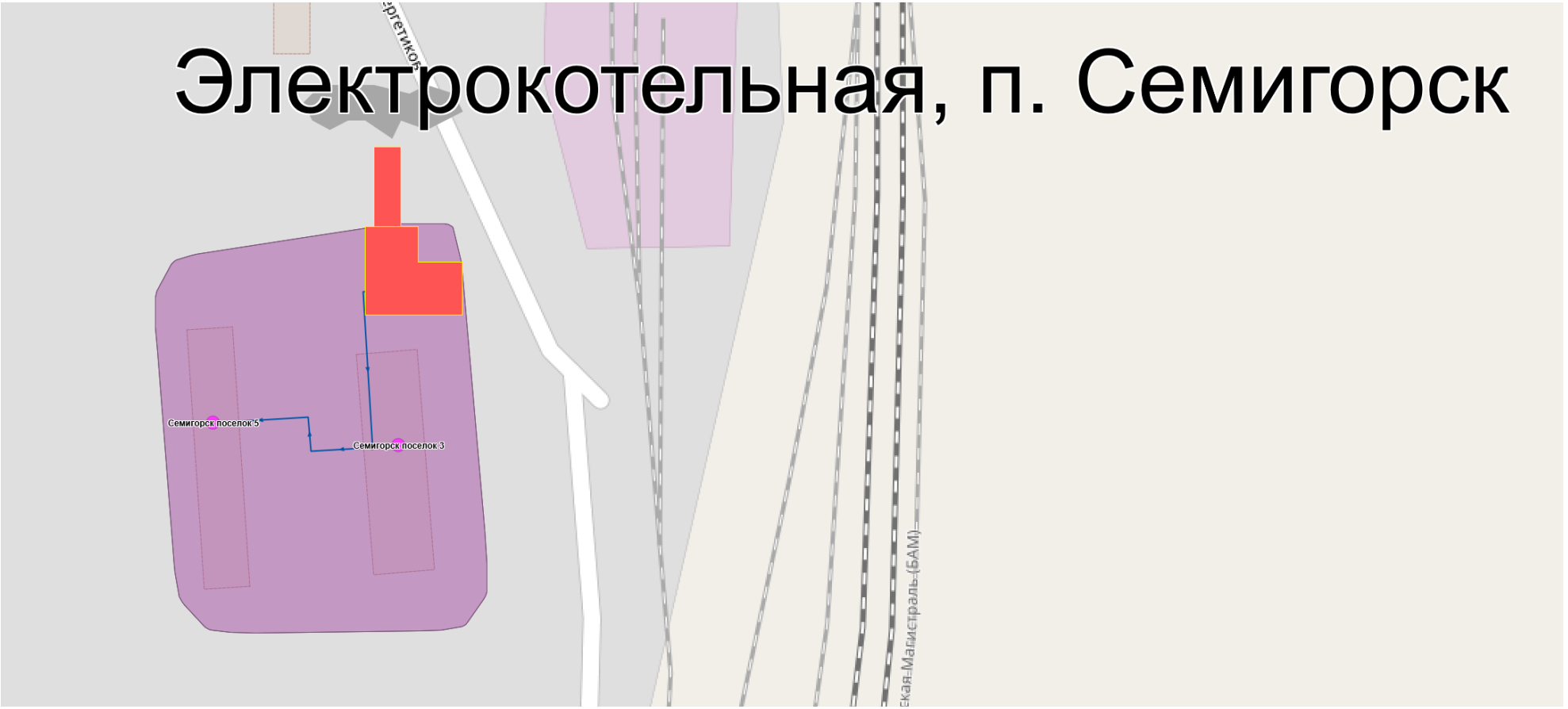

Рисунок 15.11 - Зона действия системы теплоснабжения Электрокотельной, п. Семигорск.

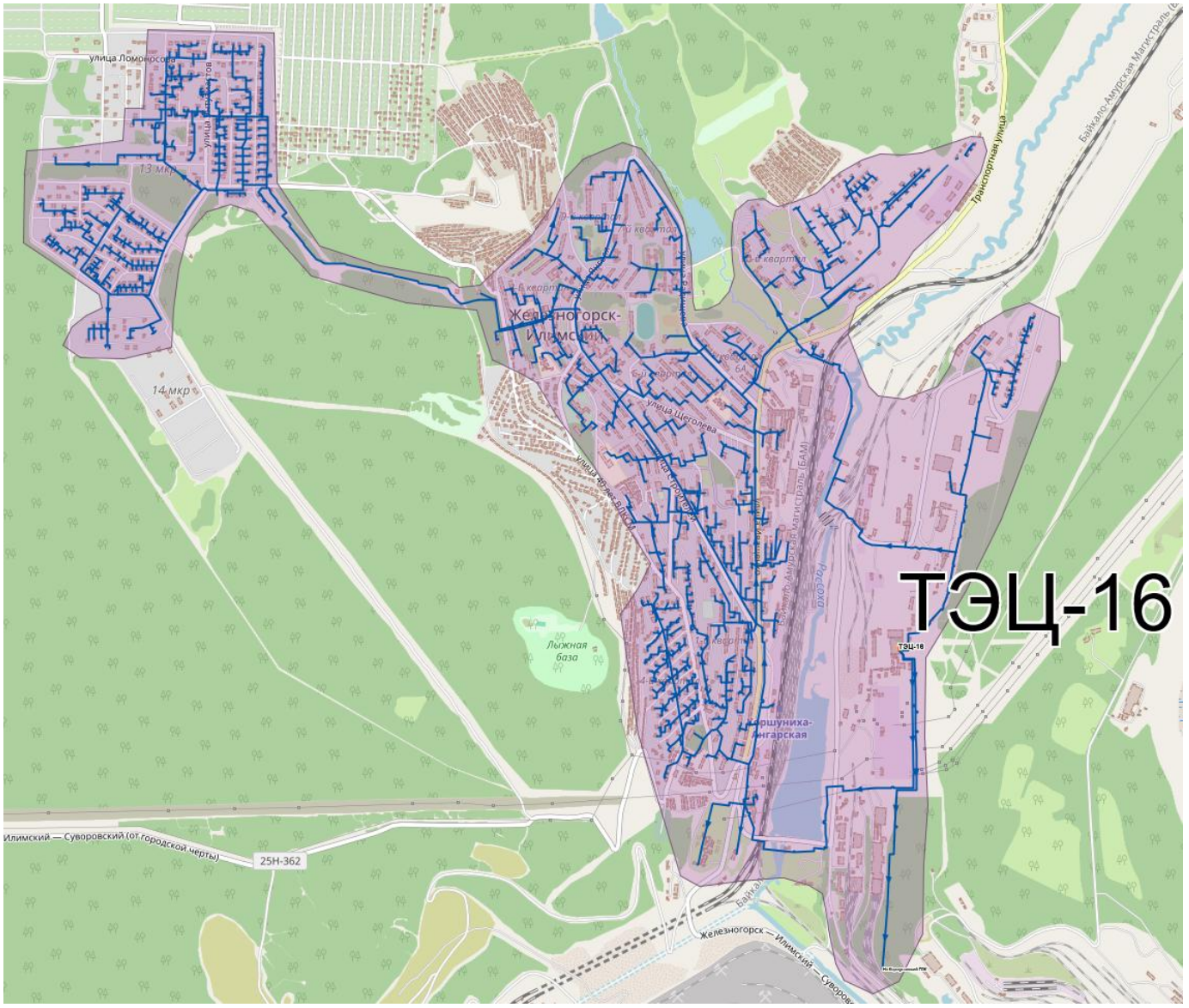

Рисунок 15.12 - Зона действия системы теплоснабжения ТЭЦ-16.

15.6 Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

Нижнеилимский муниципальный округ Иркутской области создан с 1 мая 2025 года.

Схема теплоснабжения Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области на период с 2027 по 2037 год разрабатывается в первые.

16 Книга 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Перечень проектов по реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии представлен в таблице 16.1.

16.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них

Перечень проектов по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них представлен в таблице 16.2.

16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

Мероприятия, обеспечивающие переход от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения - не предусмотрены.

Таблица 16.1 - Перечень проектов по реконструкции источников тепловой энергии.

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
Мероприятия по источникам теплоснабжения																		
1	**Группа 1. Реконструкция и модернизация источников тепловой энергии**																	
1.1	Реконструкция котельной с использованием котлов на древесных пеллетах в п. Коршуновский (дополнительная установка двух котлов на древесных пеллетах по 1,6 МВт каждый)	Оптимизация затрат	Электрокотельная п. Коршуновский	2026-2027	Собственные и/или привлеченные средства ООО "ПеллетЭнерго"	118261,00	60793,00	57468,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Установка новых баков-аккумуляторов объемом 400 м3 и 1000 м3	Оптимизация затрат	Электрокотельная п. Коршуновский	2027-2028	Собственные средства (плата за подключение, амортизационные отчисления, прибыль в тарифе на тепловую энергию, направленная на инвестиции)	8090,00	0,00	2990,00	5100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Реконструкция котельной с использованием котлов на древесных пеллетах в п. Березняки (дополнительная установка трёх котлов на древесных пеллетах по 1,6 МВт каждый)	Оптимизация затрат	Электрокотельная, п. Березняки	2026-2028	Собственные и/или привлеченные средства ООО "ПеллетЭнерго"	175729,00	60793,00	57468,00	57468,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Ремонт котлов КЭВ-6000/6 (демонтаж нулевых и фазных, изготовление и сборка деталей кассет и электродов, очистка котлов от накипи, опрессовка котлов, замена запорной арматуры ДУ 150, ремонт сетевых насосов, ремонт электродвигателя насосов, ревизия эл.пусковой аппаратуры автоматов, пускателей и контактов; ремонт технологических защит эл.котельной)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная, п. Березняки	2026	Собственные средства предприятия	1000,00	1000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Текущий ремонт отмостки здания электрической котельной п.Березняки	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная, п. Березняки	2027	Бюджет Администрации Нижнеилимского муниципального округа, Собственные средства предприятия	2200,00	0,00	2200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Капитальный ремонт бака-аккумулятора 500 м3	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная, п. Березняки	2028	Собственные средства организации; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы).	3600,00	0,00	0,00	3600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Текущий ремонт бака-аккумулятора 1000 м3	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная, п. Березняки	2029	Собственные средства организации; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы).	4900,00	0,00	0,00	0,00	4900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
1.8	Текущий ремонт кровли на здании электрической котельной	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная, п. Березняки	2028	Собственные средства организации; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы).	4220,00	0,00	0,00	4220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9	Установка нового дизельного генератора (электростанция) АД-350С-Т400-2РМ11-АR С АВР (мощность 350 кВт) для резервного источника питания электрической котельной в п. Березняки (или иной дизельный генератор более 350 кВт мощностью)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная, п. Березняки	2027	Бюджет Администрации Нижнеилимского муниципального округа	3300,00	0,00	3300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.10	Установка новых трех насосов 1Д-315-71 «или эквивалент»	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная, п. Березняки	2027	Собственные средства организации; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы).	1320,00	0,00	1320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.11	Установка видеонаблюдения на электрическую котельную п. Березняки	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная, п. Березняки	2027	Собственные средства организации; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы).	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.12	Монтаж сплошных инженерных ограждений высотой не менее 2,5 м по периметру здания электрокотельной и баков-аккумуляторов	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная, п. Березняки	2029	Собственные средства организации; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы).	1270,00	0,00	0,00	0,00	1270,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.13	Реконструкция котельной с использованием котлов на древесных пеллетах в п. Новоилимск (дополнительная установка двух котлов на древесных пеллетах по 1,6 МВт каждый)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная п. Новоилимск	2026-2027	Собственные и/или привлеченные средства ООО "ПеллетЭнерго"	118261,00	60793,00	57468,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.14	Установка нового оборудования в котельной	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная, п. Семигорск	2030	Собственные и/или привлеченные средства ЕТО; тарифные источники финансирования инвестиционной программы	667,00	0,00	0,00	0,00	0,00	667,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.15	Установка новых циркуляционных насосов	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная, п. Семигорск	2030	Собственные и/или привлеченные средства ЕТО; тарифные источники финансирования инвестиционной программы	256,00	0,00	0,00	0,00	0,00	256,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.16	Конвейер 74.9 м. Инв. № ИЭ09500000. Техническое перевооружение тракта топливоподачи с устройством системы автоматического обнаружения и тушения пожара	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2027	Амортизация	6567,00	0,00	6567,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
1.17	Вынос внешнего ГЗУ с багерными насосными первого и второго подъема. Инв.№ ИЭ21640000. Модернизация системы ГЗУ	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2027	Амортизация	15477,00	0,00	15477,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.18	Станционные трубопроводы. Инв. № 10110000. Модернизация узлов коммерческого учёта ТЭЦ-16 по направлениям «Город», «Город МК», «Фабрика» с заменой теплосчётчиков «Миконт - 182» на теплосчётчики СПТ-961 «Взлёт»	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2027-2028	Прибыль направленная на инвестиции	9550,00	0,00	550,00	9000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.19	Редукционно-охладительная установка Инв. № ИЭ11410000, ИЭ11501000. Техническое перевооружение РОУ-4 и РОУ-8 (Замена паропроводов)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2027-2030	Прибыль направленная на инвестиции	70970,00	0,00	3970,00	0,00	32000,00	35000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.20	Здание главного корпуса. Инв.№ ИЭ00700000. Техническое перевооружение системы вентиляции в душевой ремонтного персонала УРОКО	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2027	Прибыль направленная на инвестиции	1500,00	0,00	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.21	Кабельное хозяйство инв.№ ИЭ04100049. Техническое перевооружение кабельного хозяйства. Устройство кабельного портала от ЗРУ-6кВ до электрокотельной	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2027	Прибыль направленная на инвестиции	1200,00	0,00	1200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.22	Приобретение бульдозера тягового класса 10	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2027-2029	Прибыль направленная на инвестиции	56000,00	0,00	28000,00	0,00	28000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.23	Здание материального склада. Инв. № ИЭ00001379. Техническое перевооружение наружного и внутреннего водопровода.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	2000,00	0,00	0,00	2000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.24	Котёл №2 БКЗ-75-39ФБ ст. №2. Инв. №08700000. Техническое перевооружение котлоагрегата БКЗ-75-39ФБ ст.№2 с заменой дымососа.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	14500,00	0,00	0,00	14500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.25	ПИР. Деаэрационная установка ДСА №3. Инв. №ИЭ10900000. Модернизация оборудования с заменой Бака аккумулятора ДСА№3.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028-2029	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	73000,00	0,00	0,00	6500,00	66500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.26	Замена масляных выключателей на вакуумные 6кВ 5шт	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2032	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	2000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
1.27	Турбогенератор N2-12-35/5. Инв. № ИЭ07710000. Техническое перевооружение АРВ ТГ-1, ТГ-2	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	20000,00	0,00	0,00	0,00	20000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.28	Замена стен топки котлов	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2032	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	10500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.29	ПИР. Оборудование ХВО. Инв.№ ИЭ02651000. Техническое переворужение оборудования ХВО. Бак химически очищенной воды	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028-2029	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	12500,00	0,00	0,00	2500,00	10000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.30	ПИР. Оборудование ХВО. Инв.№ ИЭ02639000. Техническое переворужение оборудования ХВО. Бак декарбонизованной воды I ступени № 1	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028-2029	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	17500,00	0,00	0,00	2500,00	15000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.31	ПИР. Кип и а общестанционное оборудование. Инв. № ИЭ39500000. Техническое переворужение Центрального Теплового Щита.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	15000,00	0,00	0,00	15000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.32	Распредустройство эл котельной выключатели VF 12,08.31У3. Инв. № ИЭ 02397000. Замена элегазовых выключателей VF12.08.31на вакуумные типа ВБМ-10 1,2 секций в КРУ-10кВ электрокотельной (кол-во - 8 шт.)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	10000,00	0,00	0,00	10000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.33	Кабельное хозяйство инв.№ ИЭ04100049. Техническое перевооружение кабельного хозяйства. Замена кабельных линий дымососов к/а №3,5 (тип ААБЛГ 3х95-10)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	6000,00	0,00	0,00	6000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.34	ПИР. Турбогенератор № 1 ПР-6-35/10/1,2. Инв. № 07710000.. Техническое перевооружение возбуждения турбогенератора ТГ-1	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028-2030	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	22000,00	0,00	0,00	2000,00	0,00	20000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
1.35	Турбоагрегат N2-12-35/5. Инв. № ИЭ035109000. Техническое перевооружение возбуждения турбогенераторов ТГ-1, ТГ-2 Устройство системы резервного возбуждения.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	20000,00	0,00	0,00	20000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.36	Насос 1 д 500-63. Инв.№ Модернизация ПЭН-2 с заменой электродвигателя тип 4АЗМ-500/6000УХЛ4 и питающего кабеля.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	8000,00	0,00	0,00	8000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.37	Котел № 4 БКЗ-75-39 фб. Инв.№ ИЭ10370000. Модернизация ДВ с заменой электродвигателя и питающего кабеля.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	8000,00	0,00	0,00	8000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.38	Кабельное хозяйство инв.№ ИЭ04100049. Техническое перевооружение кабельного хозяйства. Замена кабельных линий рабочего и резервного питания 6,7 секций КРУсн-6кВ (тип ААБЛГ 3х120-10)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	6000,00	0,00	0,00	6000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.39	Административно-бытовое здание РТС Инв № ИЭ03511422. Техническое перевооружение ОПС (ПИР)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	500,00	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.40	Здание компрессорной станции 4к-20А Инв.№ ИЭ02222000. Установка СПС и СОУЭ(ПИР)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	500,00	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.41	Дренаж площадки. Инв. № ИЭ02106000. Модернизация дренажной системы открытого склада топлива	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	13000,00	0,00	0,00	13000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.42	Приобретение бульдозера тягового класса 25	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	70000,00	0,00	0,00	70000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
1.43	ПИР. Котёл № 2 БКЗ-75-39ФБ ст. №2. Инв. №08700000. Модернизации котлоагрегата БКЗ-75-39ФБ, Ст.№2., для работы на сниженных нагрузках.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	9100,00	0,00	0,00	9100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.44	Котёл № 5 БКЗ-75-39ФБ ст. №5. Инв. №10480000. Техническое перевооружение котлоагрегата БКЗ-75-39ФБ ст.№ 5 с заменой "Конвективного пароперегревателя 1-я ст. КПП.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	28800,00	0,00	0,00	28800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.45	ПИР. Оборудование ХВО. Инв.№ ИЭ02642000. Техническое перевооружение оборудования ХВО. Бак декарбонизованной воды I ступени № 2	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	20000,00	0,00	0,00	0,00	3500,00	0,00	16500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.46	ПИР. Оборудование ХВО. Инв.№ ИЭ02651000. Техническое перевооружение оборудования ХВО. Бак декарбонизованной воды II ступени	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	15500,00	0,00	0,00	0,00	3500,00	0,00	12000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.47	Общестанционное оборудование машинного и котельного отделения. Инв.№ ИЭ10160000. Модернизация насосных агрегатов для перекачки фосфатов	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	18000,00	0,00	0,00	0,00	18000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.48	ПИР. Котельный агрегат N 1. Инв ИЭ07900000, Котельный агрегат N 2. Инв. № ИЭ39500000, Котельный агрегат N 3. Инв № ИЭ08100000, Котел № 4 БКЗ-75-39 фб. Инв. № ИЭ10370000, Котел № 5. Инв. № ИЭ10480000. Техническое перевооружение котлоагрегатов с заменой аппаратов водяной обдувки	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	33000,00	0,00	0,00	0,00	3000,00	0,00	30000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.49	Турбоагрегат №2-12-35/5. Инв. № 035109000. Техническое перевооружение возбуждения турбогенератора ТГ-2 (ПИР, СМР)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	22000,00	0,00	0,00	0,00	2000,00	0,00	20000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.50	Дутьевой вентилятор котла 5. Инв.№ ИЭ10540000. Модернизация ДВ с заменой электродвигателя и питающего кабеля.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	8000,00	0,00	0,00	0,00	8000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
1.51	Насос ГРАД. Инв.№ИЭ02288000. Модернизация багерных насосов с заменой электродвигателей багерных насосов (БН-1-1, БН-1-2, БН-1-3) тип А4-400Х-6У3 и питающих кабелей.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	72000,00	0,00	0,00	0,00	24000,00	24000,00	24000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.52	ПИР. Вынос внешнего ГЗУ с багерными насосными 1 и 2-го подъёмов. Инв. № 21640000. Модернизация оборудования ВГЗУ багерной насосной 1-2 подъёма с заменой насосного оборудования.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	16000,00	0,00	0,00	0,00	16000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.53	Бак аккумулятор ГВС V-3000М3, Ст.№2. КТЦ Инв. № ИЭ02114000. Техническое перевооружение с заменой Бака аккумулятора ГВС V-3000М3, Ст.№2.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	58800,00	0,00	0,00	0,00	58800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.54	Котёл №2 БКЗ-75-39ФБ ст. №2. Инв. №10370000. Техническое перевооружение котлоагрегата БКЗ-75-39ФБ ст.№2 с заменой водяного экономайзера 3 блок (2 ступень).	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	28000,00	0,00	0,00	0,00	28000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.55	Котёл № 4 БКЗ-75-39ФБ ст. №4. Инв. №10370000. Техническое перевооружение котлоагрегата БКЗ-75-39ФБ ст.№4 с заменой водяного экономайзера 3 блок (2 ступень) .	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	28000,00	0,00	0,00	0,00	28000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.56	Котёл № 4 БКЗ-75-39ФБ ст. №4. Инв. №10370000. Техническое перевооружение котлоагрегата БКЗ-75-39ФБ ст.№4 с заменой пароохладителя.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	32600,00	0,00	0,00	0,00	32600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.57	ПИР. Тепловые сети. Инв. № ИЭ02278000. Техническое перевооружение тепловых сетей собственных нужд.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029-2032	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	40000,00	0,00	0,00	0,00	5000,00	0,00	0,00	35000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.58	ПИР. Компрессор №1 и №2 . Инв. №ИЭ02222100. Техничесое перевооружение с заменой компрессоров .	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	87300,00	0,00	0,00	0,00	8500,00	0,00	78800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
1.59	Устройство ГЩУ инв.№ ИЭ10280000. Техническое перевооружение РЗА ТГ-1, ТГ-2 (ПИР, СМР)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2030-2032	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	38000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3000,00	0,00	35000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.60	Котельный агрегат N 3. Инв.№ ИЭ08100000. Модернизация шахтных мельниц с заменой электродвигателей шахтных мельниц к/а №3 (ШМ-3А, ШМ-3Б) тип ДАЗО4-400У-8У и питающих кабелей	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	16000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.61	ПИР. Конвейер 91,2 м № ИЭ09700000, Техперевооружение мото-редукторов ленточных конвейеров тракта топливоподачи	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2030-2032	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	28000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3000,00	0,00	25000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.62	Вынос внешнего ГЗУ с багерными насосными 1 и 2-го подъёмов. Инв. № 21640000. Модернизация оборудования ВГЗУ багерной насосной 1-2 подъёма с заменой запорной арматуры.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2030-2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	31500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15000,00	16500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.63	Котёл №1 БКЗ-75-39ФБ ст. №1. Инв. №07900000. Модернизация котлоагрегата БКЗ-75-39ФБ ст.№1 с заменой дымососа.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	16200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.64	Котёл № 2 БКЗ-75-39ФБ ст. №2. Инв. №10370000. Техническое перевооружение котлоагрегата БКЗ-75-39ФБ ст.№2 с заменой конвективного пароперегревателя 2-я ст. КПП.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	28400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.65	Вынос внешнего ГЗУ с багерными насосными 1 и 2-го подъёмов. Инв. № 21640000. Модернизация оборудования ВГЗУ багерной насосной 1-2 подъёма, с заменой багерных насосов второго подъёма первый этап.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	55800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.66	Кип и а общестанционное оборудование. Инв. № ИЭ39500000. Техническое переворужение Центрального Теплового Щита. 1 этап	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2032	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства	150000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
					(кредиты/займы)													
1.67	Кип и а общестанционное оборудование. Инв. № ИЭ39500000. Техническое перевооружение Центрального Теплового Щита. 2 этап	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2033	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	150000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.68	ЗРУ - 10 кВ. Инв.№ ИЭ02295000. Модернизация ЗРУ-10 кВ с заменой элегазовых выключатей VF 12.16.31 на вакуумные типа ВБМ-10.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	6000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.69	Переходный мостик из здания АСК в здание бытового корпуса Инв. № ИЭТ16_00000024. Установка СПС и СОУЭ (СМР)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	1000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.70	Вынос внешнего ГЗУ с багерными насосными 1 и 2-го подъёмов. Инв. № 21640000. Модернизация оборудования ВГЗУ багерной насосной 1-2 подъёма, с заменой насосного оборудования. 1 этап	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	110000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.71	Котёл №3 БКЗ-75-39ФБ ст. №3. Инв. №10370000. Техническое перевооружение котлоагрегата БКЗ-75-39ФБ ст.№3 с заменой воздухоподогревателя 1 ст. ВЗП хол. Кубы.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	28500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.72	Вынос внешнего ГЗУ с багерными насосными 1 и 2-го подъёмов. Инв. № 21640000. Модернизация оборудования ВГЗУ багерной насосной 1-2 подъёма с заменой багерных насосов первого подъёма первый этап.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2031	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	52200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.73	ПИР. Редукционно-охладительная установка Инв. № ИЭ10510000, ИЭ10520000. Техническое перевооружение РОУ-7 и РОУ-6 (Замена паропроводов)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2031-2034	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	76000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6000,00	0,00	34000,00	36000,00	0,00	0,00	0,00
1.74	Кип и а общестанционное оборудование. Инв. № ИЭ39500000. Техническое перевооружение Центрального Теплового Щита. 3 этап	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2032	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства	150000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
					(кредиты/займы)													
1.75	Устройство ГЩУ инв.№ ИЭ10280000. Модернизация устройства ГЩУ с заменой щита постоянного тока, пульта управления, устройства РЗА (ПИР)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2032	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	35000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.76	Вынос внешнего ГЗУ с багерными насосными 1 и 2-го подъёмов. Инв. № 21640000. Модернизация оборудования ВГЗУ багерной насосной 1-2 подъёма, с заменой насосного оборудования. 2 этап	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2032	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	102600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.77	Распред.ус-во КРУСН. Инв.№ ИЭ10180000. Модернизация КРУсн-6 кВ с заменой элегазовых выключатей VF 12.12.31 на вакуумные типа ВБМ-10 6,7секции КРУ сн-6кВ	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2033	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	12000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.78	Вынос внешнего ГЗУ с багерными насосными 1 и 2-го подъёмов. Инв. № 21640000. Модернизация оборудования ВГЗУ багерной насосной 1-2 подъёма с заменой багерных насосов первого подъёма третьий этап.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2033	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	53800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.79	ПИР.Бак аккумулятор ГВС V-3000М3, Ст.№1. КТЦ Инв. № ИЭ02232000. Техническое перевооружение Бака аккумулятора ГВС V-3000М3, Ст.№2.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2033	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	15400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.80	Кабельное хозяйство инв.№ ИЭ04100049. Техническое перевооружение кабельного хозяйства. Замена кабельных линий рабочего ввода №3 КРУсн-6кВ (тип ААБЛГ 3х120-10)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2034	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	6000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6000,00	0,00	0,00	0,00
1.81	Здание контрольно пропускного пункта Инв.№ИЭКСУ000092959.Установка СПС и СОУЭ(ПИР)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2034	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00
1.82	ПИР. Труба дымовая №2, Н=120 м. Инв. №ИЭ02351000. Техническое перевооружение Дымовой трубы № 2 с заменой газоходов.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2034-2036	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	128500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8500,00	0,00	120000,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
1.83	Багерная насосная 2-го подъема первой очереди. Инв.№ ИЭ02310000. Модернизация ЗРУ-6кВ БН-2 подъема с заменой элегазовых выключатей VF 12.08.31 на вакуумные типа ВБМ-10.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2035	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	8000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8000,00	0,00	0,00
1.84	Бак аккумулятор ГВС V-3000М3, Ст.№1. КТЦ Инв. № ИЭ02232000. Техническое перевооружение с заменой Бака аккумулятора ГВС V-3000М3, Ст.№1.	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2035	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	68800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68800,00	0,00	0,00
1.85	ПИР. Устройство ГЩУ инв.№ ИЭ10280000. Модернизация устройства мигающего света на щите постоянного тока ГЩУ	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	ТЭЦ-16	2036	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	2000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2000,00	0,00
1.86	Организация теплоснабжения Речушинского муниципального образования, обслуживание и поддержание системы теплоснабжения в работоспособном состоянии	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная, п. Речушка, ул. Вокзальная, 11Б	2028-2036	Собственные средства ТСО (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	19882,49	0,00	0,00	4591,50	4890,99	1040,00	1040,00	1040,00	1040,00	1040,00	2600,00	2600,00	0,00
1.87	Разработка проектной документации - реконструкция узла смешения микрорайона Химки производительностью 20 Гкал/час (из них 18 Гкал/час на отопление)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Центральная Котельная №3	2028	Средства концессионера и бюджетное финансирование	2117,75	0,00	0,00	2117,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.88	Разработка проектной документации - реконструкция узла смешения микрорайона Химки производительностью 20 Гкал/час (из них 2 Гкал/час на ГВС)	Повышения эффективности работы системы теплоснабжения	Центральная Котельная №3	2028	Средства концессионера и бюджетное финансирование	519,08	0,00	0,00	519,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.89	Замена котла водогрейного ДКВр 10/13, зав № 21355 (котел №4)	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	29167,00	29167,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.90	Реконструкция котельного оборудования путем замены воздухоподогревателя типа ВП-0-300 водогрейного котла ДКВр-10/13, трубного "пучка"	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2027	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	5865,00	0,00	5865,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.91	Реконструкция котельной путем замены запорной арматуры-задвижек стальных (чугунных) фланцевых клиновых -Ду 100*16 и Ду 80*16 на подпиточных консольных насосах	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2028	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	650,00	0,00	0,00	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.92	Реконструкция котельного оборудования путем замены запорной арматуры- задвижек чугунных, фланцевых, Ду 80*16 кг/см с ответными фланцами	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2028	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	420,00	0,00	0,00	420,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.93	Реконструкция котельной путем	Поддержание	Котельная	2030	Средства	1250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
	замены трубчатых регистров отопления Д 100 мм с установкой и врезкой в разводящую систему отопления. Труба ВГП Д 100 мм	работоспособности системы теплоснабжения	«Центральная»		концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;													
1.94	Реконструкция котельного оборудования путем замены запорной арматуры- задвижек стальных, фланцевых (клиновых) Ду 80*16 кг/см2, на аккумуляторных баках подпитывания воды	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2030	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	420,00	0,00	0,00	0,00	0,00	420,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.95	Реконструкция котельного оборудования путем замены (улитки) №1 и №2 дымососа	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2031	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	2089,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2089,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.96	Реконструкция котельной путем замены пола в бункере-накопителе топлива на топливоподаче кота-агрегата КВТ-600 «ГЕЙЗЕР»	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2031	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	1023,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1023,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.97	Реконструкция котельного оборудования путем замены подводящего трубопровода Д 89 мм, Д 50 мм и Д 25 мм	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2031	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.98	Реконструкция котельного оборудования путем замены трубопровода Д 100 мм	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2031	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.99	Реконструкция котельного оборудования путем замены частей дымососа ДН-12,5	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2032	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	2402,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2402,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.100	Реконструкция котельной путем замены основной цепи с устройством скребков (лопаток) из угловой стали и устройством изношенных скользящих опор из листового железа, цепного транспортера подачи топлива	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2032	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	2940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.101	Реконструкция котельного оборудования путем замены подшипников подшипникового узла редуктора дымососа №2, №3, №4	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2032	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	985,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	985,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.102	Реконструкция котельной путем замены подводящих линий и основного трубопровода Д 100 мм и Д 25 мм	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2032	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.103	Реконструкция котельного оборудования путем замены запорной арматуры- задвижек стальных, фланцевых, Ду 100 мм на теплообменных аппаратах №1, №2	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2033	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
1.104	Реконструкция котельного оборудования путем замены трубчатых регистров отопления труб Д 100 мм и труб Д 32 системы отопления	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2033	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	1350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1350,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.105	Реконструкция котельного оборудования путем замены частей дутьевого вентилятора к воздухоподогревателю, типа ВДН-9,0*1500	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	2682,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2682,00	0,00	0,00	0,00
1.106	Реконструкция котлового обурудования Котлы: - замена электродов; - фторопластовых труб; - проходных изоляторов; - экранов.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Электрокотельная п. Новоилимск	2026-2027	Собственные средства предприятия	550,00	550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.107	Ремонтные и ревизионные работы насосного и вспомогательного оборудования: - замена подшипников - замена масла Частичная замена запорной и регулирующей арматуры Ремонтные и ревизионные работы КИПиА с привлечением специализированной организации Высоковольтные испытания изоляторов Испытания оборудования на прочность и плотность	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Электрокотельная п. Новоилимск	2026-2027	Собственные средства предприятия	410,00	410,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по Группе 1						**2 900 760,32**	**213 506,00**	**245 543,00**	**312 586,33**	**421 460,99**	**220 033,00**	**407 252,00**	**553 417,00**	**268 240,00**	**54 722,00**	**79 400,00**	**124 600,00**	**0,00**
2	**Группа 2. Мероприятия по повышению надежности источников тепловой энергии**																	
2.1	Цифровая АТС "М200". Инв. № ИЭ03452000. Техническое перевооружение ТСО ТЭЦ-16	Мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности	ТЭЦ-16	2027	Прибыль направленная на инвестиции	7500,00	0,00	7500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ограда ТЭЦ. Инв. № ИЭ02324100. Техническое перевооружение ТСО ТЭЦ-16. Замена автомобильных и ж/д ворот	Мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности	ТЭЦ-16	2027	Прибыль направленная на инвестиции	3056,0	0,00	3056,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Ограда ТЭЦ. Инв. № ИЭ02324100. Техническое перевооружение ТСО ТЭЦ-16. Ограждение периметра	Мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности	ТЭЦ-16	2027	Прибыль направленная на инвестиции	6000,00	0,00	6000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Корпоративная информационная вычислительная система. Инв. № РСХ00013367. Модернизация КИВС с внедрением СУБКИИ ТЭЦ-16	Мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности	ТЭЦ-16	2029	Прибыль направленная на инвестиции	122235,00	0,00	0,00	0,00	122235,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Установка нового оборудования в котельной, в т.ч. доставка и монтаж	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Котельная, п. Речушка, ул. Вокзальная, 11Б	2027-2028	Собственные средства ТСО (плата за подключение, амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	2504,19	0,00	1248,30	1255,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Обеспечение объектов предприятий современными техническими средствами учета и контроля на всех этапах выработки, передачи, потребления ТЭР	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Котельная, п. Речушка, ул. Вокзальная, 11Б	2027-2034	Собственные средства ТСО (плата за подключение, амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците —	3684,64	0,00	526,38	526,38	526,38	421,10	421,10	421,10	421,10	421,10	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
					привлеченные средства (кредиты/займы)													
2.7	Обеспечение потребителей приборами учета тепловой энергии	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Котельная, п. Речушка, ул. Вокзальная, 11Б	2026-2036	Собственные средства ТСО (плата за подключение, амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	3995,97	330,77	588,40	588,40	588,40	190,00	190,00	190,00	190,00	190,00	475,00	475,00	0,00
2.8	Перевод благоустроенных домов подключённых к Муниципальной котельной «Котельная» (адрес расположения домов: поселок Шестаково, Нижнеилимского района, ул. Транспортная, д.32,34,36) на индивидуальное (поквартирное) отопление индивидуальными электрическими приборами	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	2026	Собственные средства, в том числе средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение), амортизационные отчисления, прибыль в тарифе на тепловую энергию, направленная на инвестиции; привлеченные средства, в том числе кредиты/займы	4240,00	4240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9	Замена оборудования котельной (замена изношенного оборудования, проведение текущих и плановых ремонтов)	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	2026-2031	Собственные средства теплоснабжающей организации; заемные средства; бюджетные средства; инвестиционная программа	2700,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.10	СКВАЖИНА № 1 Ремонтные и ревизионные работы электрощитовой	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная п. Новоилимск	2026-2027	Собственные средства предприятия	10,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.11	Организация обучения и проверки знаний теплотехнического и электротехнического персонала	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная п. Новоилимск	2026-2027	Собственные средства предприятия	40,00	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.12	Установка на теплоисточнике водоумягчительной станции производительностью 3 м3/час (без применения соли)	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная п. Новоилимск	2026	Собственные средства регулируемой организации: плата за подключение, амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	290,00	290,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.13	Установка на теплоисточнике теплообменников для отопления поселения	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная п. Новоилимск	2026	Собственные средства регулируемой организации: плата за подключение, амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	300,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.14	Обустройство новой мягкой кровли на теплоисточнике	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная п. Новоилимск	2027	Собственные средства регулируемой организации: плата за подключение, амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	400,00	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.15	Замена контура заземления здания теплоисточника	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная п. Новоилимск	2026	Собственные средства регулируемой организации: плата за подключение, амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	80,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.16	Утепление стен и обивка сайдингом здания теплоисточника	Повышения надежности и эффективности работы системы теплоснабжения	Электрокотельная п. Новоилимск	2027	Собственные средства регулируемой организации: плата за подключение, амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	3800,00	0,00	3800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по Группе 2						**160 835,80**	**5 740,77**	**23 569,08**	**2 820,67**	**123 799,78**	**1 061,10**	**1 061,10**	**611,10**	**611,10**	**611,10**	**475,00**	**475,00**	**0,00**
ВСЕГО по мероприятиям по источникам теплоснабжения						**3 061 596,12**	**219 246,77**	**269 112,08**	**315 407,00**	**545 260,77**	**221 094,10**	**408 313,10**	**554 028,10**	**268 851,10**	**55 333,10**	**79 875,00**	**125 075,00**	**0,00**

Таблица 16.2 - Перечень проектов по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
Мероприятия по тепловым сетям																		
1	**Группа 1. Строительство новых тепловых сетей**																	
1.1	Строительство новых сетей теплоснабжения к перспективным потребителям (Строительство тепловой сети с ППУ изоляцией. Прокладку тепловой сети предполагается осуществлять из стальных труб)	Обеспечение перспективных приростов тепловой нагрузки	Котельная, п. Речушка, ул. Вокзальная, 11Б	2027-2036	Собственные средства ТСО (плата за подключение, амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	1807,74	0,00	299,55	292,46	304,16	76,97	76,97	76,97	76,97	76,97	263,36	263,36	0,00
1.2	Строительство т/сети Ду-108 мм от котельной Пионерская до ТК6, протяженностью 456 м в 2-ух тр. исп.	Регулировка гидравлического режима теплоснабжения	Центральная Котельная №3	2029	Средства концессионера и бюджетное финансирование	10317,99	0,00	0,00	0,00	10317,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Строительство новых сетей теплоснабжения к существующим потребителям (Строительство тепловой сети с ППУ изоляцией. Прокладку тепловой сети предполагается осуществлять из стальных труб)	Повышение надежности	Котельная, п. Речушка, ул. Вокзальная, 11Б	2027-2026	Собственные средства ТСО (плата за подключение, амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	2943,59	0,00	462,60	481,10	500,35	126,62	126,62	126,62	126,62	126,62	433,22	433,22	0,00
1.4	Строительство и перекладка сетей, резервных трубопроводных связей, в тепловых сетях одного района теплоснабжения, с увеличением диаметра для возможности аварийного переключения потребителей от одного участка к другому, на случай выхода из строя одного из участков тепловых сетей.	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2026	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	3200,00	3200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Строительство тепловых сетей к существующим потребителям	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	5200,02	577,78	577,78	577,78	577,78	577,78	577,78	577,78	577,78	577,78	0,00	0,00	0,00
1.6	Строительство тепловых сетей к перспективным потребителям	Обеспечение перспективных приростов тепловой нагрузки	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	3600,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Строительство нового участка сети Т1/Т2 подземной прокладки от ТК 20 до ТК 4, Д=133 мм., L = 30 м.п. в 2х трубном исчислении	Обеспечение схемных переключений	Электрокотельная п. Новоилимск	2028	Собственные средства регулируемой организации: плата за подключение, амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	1136,85	0,00	0,00	1136,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку	Обеспечение перспективных приростов тепловой нагрузки	Электрокотельная п. Коршуновский	2027-2029	Собственные средства регулируемой организации: плата за подключение, амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	25208,23	0,00	7562,50	5041,63	12604,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по Группе 1						**53 414,42**	**4 177,78**	**9 302,43**	**7 929,82**	**24 704,38**	**1 181,37**	**1 181,37**	**1 181,37**	**1 181,37**	**1 181,37**	**696,58**	**696,58**	**0,00**
2	**Группа 2. Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**																	
2.1	Магистральная тепловая сеть "Средняя". Инв. № ИЭ03511442. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети "Средняя" с заменой участка ТК 31 - ТК 32	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2027	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	35711,00	0,00	35711,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Магистральная тепловая сеть "Средняя". Инв. № ИЭ03511442. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства	95001,00	0,00	0,00	95001,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
	"Средняя" с заменой участка ТК 30 - ТК 31				(кредиты/займы)													
2.3	Магистральная тепловая сеть "Город от т.Б до тепловой камеры № 11". Инв. № ИЭ03511431. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети «Город» участок от оп. № 191 до ВП-5	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	70236,00	0,00	0,00	70236,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Внутриквартальная тепловая сеть 13 микрорайона. Инв. № ИЭ03511481. Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети 13 микрорайона с заменой участка ТК 13-3 - ТК 13-5	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	64613,00	0,00	0,00	64613,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Магистральная тепловая сеть "Восточная". Инв. № ИЭ03511446. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети "Восточная" с заменой участка ТК 15 - ТК 36	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2029	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	77360,00	0,00	0,00	0,00	77360,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Магистральная тепловая сеть "Средняя". Инв. № ИЭ03511442. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети "Средняя" с заменой участка ТК 34 - ТК 34б	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	65429,00	0,00	0,00	65429,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Магистральная тепловая сеть "Средняя". Инв. № ИЭ03511442. Реконструкция магистральной тепловой сети "Средняя" с заменой участка ТК 34б - ТК 34г	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028-2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	55549,00	0,00	0,00	2728,00	0,00	52821,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.8	Техническое перевооружение внутриквартальной т/с от ТК 10-1 до ж/д.6	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028-2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	226160,00	0,00	0,00	12160,00	0,00	214000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9	Техническое перевооружение внутриквартальной т/с от ТК 13-1а до Металлургов-1	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028-2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	18450,00	0,00	0,00	683,00	0,00	17767,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.10	Техническое перевооружение внутриквартальной т/с от ТК 13-5 до ТК 13-1а	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028-2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	389308,00	0,00	0,00	19990,00	0,00	264957,00	104361,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.11	Техническое перевооружение внутриквартальной т/с от ТК 13-5 до ТК 13-1а	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	107631,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107631,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.12	Техническое перевооружение внутриквартальной т/с от ТК 12-7 до пав-н регулировки	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	33143,00	0,00	0,00	0,00	1686,00	0,00	31457,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.13	Техническое перевооружение внутриквартальной т/с от ТК 12-5 до ж/д 13	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	4499,00	0,00	0,00	0,00	273,00	0,00	4226,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.14	Магистральная тепловая сеть "Средняя". Инв. № ИЭ03511442. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети "Средняя" с заменой участка ТК 33 - ТК 34	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	129280,00	0,00	0,00	0,00	6072,00	0,00	123208,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.15	Магистральная тепловая сеть "Средняя". Инв. № ИЭ03511442. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети "Средняя" с заменой участка ТК 34г - ТК 54	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2029	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	81173,00	0,00	0,00	0,00	81173,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.16	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТК 47 - ж/д 14	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	4710,00	0,00	0,00	0,00	312,00	0,00	4398,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.17	Техническое перевооружение внутриквартальной т/с от ТК 1-5 до ТК 1-16	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	150853,00	0,00	0,00	0,00	10204,00	0,00	140649,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.18	Магистральная тепловая сеть "Восточная". Инв. № ИЭ03511446. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети "Восточная" с заменой участка ТК 44 - ТК 53	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2029-2034	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	550191,00	0,00	0,00	0,00	28565,00	0,00	0,00	251284,00	137922,00	132420,00	0,00	0,00	0,00
2.19	Техническое перевооружение внутриквартальной т/с от ТК 12-9 до ж/д 4	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030-2032	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	32527,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1974,00	0,00	30553,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.20	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТК 37 - ж/д Иващенко 9	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030-2032	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	13027,00	0,00	0,00	0,00	0,00	874,00	0,00	12153,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.21	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТНС-1 - ж/д 4-1	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2031-2033	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	313333,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17127,00	0,00	296206,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.22	Техническое перевооружение внутриквартальной т/с от ТК 48 до ж/д 16	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2031-2033	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	42651,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2788,00	0,00	39863,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.23	Магистральная сеть "Город" от ТЭЦ-16 до ТК 15. Инв. № ИЭ03511431. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети «Город» (участок от ВП-8 до ВП-11)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2031-2034	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	414599,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10044,00	0,00	220765,00	183790,00	0,00	0,00	0,00
2.24	Магистральная тепловая сеть "Средняя". Инв. № ИЭ03511442. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети "Средняя" с заменой участка ТК 26 - ТК 30	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2032-2034	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	274573,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10732,00	0,00	263841,00	0,00	0,00	0,00
2.25	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТК 6а-9 - ТК 6а-4-1	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2032-2034	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	31815,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1908,00	0,00	29907,00	0,00	0,00	0,00
2.26	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТК 1-43а - ст. Строитель	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2032-2034	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	80049,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5852,00	0,00	74197,00	0,00	0,00	0,00
2.27	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТК 6-5а - ж/д №3	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2032-2034	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	92112,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6044,00	0,00	86068,00	0,00	0,00	0,00
2.28	Техническое перевооружение внутриквартальной т/с от ТК 11-1 до ТК 12-9а	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2032-2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	173190,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9674,00	0,00	0,00	163516,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.29	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТК 8-2б - ТК 8-2	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2033-2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	57134,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3508,00	0,00	53626,00	0,00	0,00
2.30	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТК 3-16 - ж/д 30	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2033-2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	96972,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6181,00	0,00	90791,00	0,00	0,00
2.31	Магистральная сеть "Город" от ТЭЦ-16 до ТК 15. Инв. № ИЭ03511431. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети «Город» (участок от ВП 11 до ТК 15)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2033-2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	174177,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6800,00	0,00	167377,00	0,00	0,00
2.32	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети ТЭЦ-16 - ТК "БТС"	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2033-2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	255684,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24830,00	0,00	230854,00	0,00	0,00
2.33	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТК 34б - ж/д 8-9	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2033-2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	118287,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7328,00	0,00	110959,00	0,00	0,00
2.34	Магистральная тепловая сеть "Малое кольцо от ТЭЦ 16 до п. Донецкий". Инв. № ИЭ03511427. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети ТЭЦ-16 - ТК "БТС"	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2036	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	225835,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225835,00	0,00
2.35	Магистральная сеть "Город от т.Б до тепловой камеры № 11". Инв. № ИЭ03511431. Техническое перевооружение магистральной тепловой сети «Город» (участок от ВП-5 до ВП-8)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2034-2036	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	352088,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6221,00	0,00	345867,00	0,00
2.36	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ВП стол.№5 - ТК 1-22а-4	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2034-2036	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	57278,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3656,00	0,00	53622,00	0,00
2.37	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТНС №2 - ж/д 90	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2034-2036	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	133199,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8950,00	0,00	124249,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.38	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТНС №4 - ТК 4-1	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2034-2036	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	124131,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8093,00	0,00	116038,00	0,00
2.39	Техническое перевооружение внутриквартальной т/с от ж/д.3а до ж/д.3	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2034	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	3745,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3745,00	0,00	0,00	0,00
2.40	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТК 13-16 - ТК 13-27а	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	9663,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9663,00	0,00	0,00
2.41	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТНС №3 - ТК 2-5	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	13297,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13297,00	0,00	0,00
2.42	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТК 1-1а - ж/д Иващенко 5	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	1351,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1351,00	0,00	0,00
2.43	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети ТК 55 - ТК 9-3	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	3675,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3675,00	0,00	0,00
2.44	Техническое перевооружение внутриквартальной тепловой сети Павильон №2 - ж/д 2а	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	8144,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8144,00	0,00	0,00
2.45	Техническое перевооружение магистральной тепловой сети ТК 6а-1 - ТК 43а	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	6412,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6412,00	0,00	0,00
2.46	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 56 до детской больницы ЖЦРБ» (участок тепловой сети от т.А до детской больницы ЖЦРБ) (СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028	Прибыль, направленная на инвестиции	2662,00	0,00	0,00	2662,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.47	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 9-5 до здания поликлиники (участок тепловой сети от ТК 9-5 до здания поликлиники) (СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2027	Прибыль, направленная на инвестиции	16551,00	0,00	16551,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.48	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 9-5 до здания профилактория «Дружба» (участок тепловой сети от ТК 9-5 до здания профилактория «Дружба») (СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2027	Амортизация	1470,00	0,00	1470,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.49	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 3-21 до здания инфекционного отделения ЖЦРБ (участок тепловой сети от ТК 3-21 до здания инфекционного отделения ЖЦРБ) (ПИР, СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2027-2028	Амортизация	6973,00	0,00	2082,00	4891,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.50	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 3-21 до здания пищеблока ЖЦРБ (участок тепловой сети от ТК 3-21 до здания пищеблока ЖЦРБ) (ПИР, СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2027-2028	Амортизация	16732,00	0,00	3404,00	13328,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.51	Насосная подмешивания № 6. Инв. № ИЭ03511535. Техническое перевооружение системы вентиляции ТНС-6, ТНС-9, ТНС-7, ТЦГ (ПИР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	1740,00	0,00	0,00	1740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.52	ПИР. Насосная подмешивания № 6. Инв. № ИЭ03511535. Техническое перевооружение ТНС. Подъемное сооружение в ТНС-6, ТНС-9	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	1500,00	0,00	0,00	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.53	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 3-23 до здания МОУ "Железногорская образовательная школа № 3"	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	42661,00	0,00	0,00	0,00	9499,00	0,00	33162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.54	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 3-23 до детского сада № 39	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	7515,00	0,00	0,00	0,00	1482,00	0,00	6033,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.55	Насосная подмешивания № 6. Инв. № ИЭ03511535. Техническое перевооружение ТНС-6. Устройство частотного регулирования насосов	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2029-2031	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	2400,00	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00	2000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.56	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 36 до МУП «УК Коммунальные услуги» (участок тепловой сети от ТК 36 до МУП «УК Коммунальные услуги») (СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	9634,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9634,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.57	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 1-22а до МОУ "Железногорская образовательная школа № 2" (ПИР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	5859,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5859,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.58	Насосная подмешивания № 6. Инв. № ИЭ03511535. Техническое перевооружение системы вентиляции ТНС-6 (СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.59	Насосная подмешивания № 9. Инв. № ИЭ03511474. Техническое перевооружение системы вентиляции ТНС-9	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.60	Насосная подмешивания № 7. Инв. № ИЭ03511473. Техническое перевооружение системы вентиляции ТНС-7	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.61	Тепловой центр города "ТЦГ". Инв. № ИЭ03511497. Техническое перевооружение системы вентиляции ТЦГ	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	2000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.62	Насосная подмешивания № 6. Инв. № ИЭ03511535. Техническое перевооружение ТНС № 6. Подъёмное сооружение	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	1900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.63	Насосная подмешивания № 9. Инв. № ИЭ03511474. Техническое перевооружение ТНС № 9. Подъёмное сооружение	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	1900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.64	Насосная подмешивания № 9. Инв. № ИЭ03511474. Техническое перевооружение ТНС № 9 с установкой арматуры с электроприводом, устройством АВР насосов	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030-2032	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	39540,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6663,00	0,00	32877,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.65	Станция подмешивания № 2. Инв. № ИЭ03511489. . Модернизация ТНС-2, ТНС-4, ТНС-6, ТНС-7, ТНС-9. Устройство видеонаблюдения	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2030-2032	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	2250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,00	0,00	1800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.66	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 2-10 до здания МОУ "Железногорская образовательная школа № 1" (ПИР, СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2031-2033	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	16507,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3552,00	0,00	12955,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.67	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 2-9а до здания детского сада № 215 (ПИР, СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2031-2033	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	6978,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1610,00	0,00	5368,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.68	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 1-22а до МОУ "Железногорская образовательная школа № 2" (СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2032	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	23965,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23965,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.69	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ж/д 6-6 до здания детского сада № 1 "Лесная полянка" (ПИР, СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2032-2034	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	18309,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5083,00	0,00	13226,00	0,00	0,00	0,00
2.70	Техническое перевооружение ТНС-1 с установкой приборов учета тепловой энергии (СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2032-2034	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	2450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	450,00	0,00	2000,00	0,00	0,00	0,00
2.71	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК «Военкомат» до здания Военкомата (ПИР, СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2033-2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	4611,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1686,00	0,00	2925,00	0,00	0,00
2.72	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК 8-6в до детского сада "Лесная сказка" (ПИР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2034-2036	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	11188,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3106,00	0,00	8082,00	0,00
2.73	ПИР. Административно-бытовое здание РТС. Инв. № ИЭ03511422. Модернизация автоматизированной системы диспетчерского контроля. АРМ диспетчера РТС	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2034	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	5000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5000,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.74	Техническое перевооружение участка тепловой сети от ответных фланцев задвижек в жилом доме №3а 10 квартала до Нижнеилимского отделения ИОООООиР (ПИР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	1509,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1509,00	0,00	0,00
2.75	Тепловой центр города "ТЦГ". Инв. № ИЭ03511497. Модернизация автоматизированной системы диспетчерского контроля. АРМ диспетчера РТС	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	2920,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2920,00	0,00	0,00
2.76	Насосная подмешивания № 4. Инв. № ИЭ03511475. Модернизация автоматизированной системы диспетчерского контроля ТНС-4, ТНС-2. АРМ диспетчера РТС .	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2035	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	5000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5000,00	0,00	0,00
2.77	АСДК и СДУ ТНС-6. Модернизация автоматизированной системы диспетчерского контроля. АРМ диспетчера РТС (СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2036	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	10000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10000,00	0,00
2.78	Насосная подмешивания № 9. Инв. № ИЭ03511474. Модернизация автоматизированной системы диспетчерского контроля. АРМ диспетчера РТС (СМР)	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2036	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	10000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10000,00	0,00
2.79	ПИР. Снятие ограничений в схеме теплоснабжения 13-го и 14-го микрорайонов с разделением на зоны	Повышение надежности	ТЭЦ-16	2028	Собственные средства регулируемой организации: амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците - привлеченные средства (кредиты/займы)	30000,00	0,00	0,00	30000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.80	Реконструкция тепловых сетей , исчерпавших эксплуатационный ресурс	Повышение надежности	Котельная, п. Речушка, ул. Вокзальная, 11Б	2026-2036	Собственные средства ТСО (плата за подключение, амортизационные отчисления, прибыль в тарифе); при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	6744,87	402,80	810,91	919,35	928,12	257,73	257,73	257,73	257,73	257,73	1197,52	1197,52	0,00
2.81	Реконструкция тепловых сетей микрорайона Киевский путем восстановления и замены тепловой изоляции, проведения регулировки гидравлического режима тепловых сетей	Повышение надежности	Центральная Котельная №3	2028-2032	Средства концессионера и бюджетное финансирование	39112,50	0,00	0,00	7822,50	7822,50	7822,50	7822,50	7822,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.82	Реконструкция тепловых сетей по ул. Дружба, Солнечная, Пляжная, Целинная	Повышение надежности	Центральная Котельная №3	2028-2032	Средства концессионера и бюджетное финансирование	56739,00	0,00	0,00	11347,80	11347,80	11347,80	11347,80	11347,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.83	Поэтапная замена изношенных сетей теплоснабжения, ремонт и замена запорной арматуры	Повышение надежности	Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	2026-2031	Собственные средства теплоснабжающей организации; заемные средства; бюджетные средства; инвестиционная программа	5700,00	950,00	950,00	950,00	950,00	950,00	950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.84	Реконструкция тепловых сетей на участке № 5-6 (ТК5-ТК6) протяженностью 233 м с изменением диаметра труб, с 377 мм на 273 мм.	Повышение надежности	Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	2026-2029	Собственные средства теплоснабжающей организации; заемные средства; бюджетные средства; инвестиционная программа	8227,80	2056,95	2056,95	2056,95	2056,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.85	Реконструкция тепловых сетей на участке 4б - 4а, 4а - 5, общей протяженностью 77 м., с изменением диаметра труб с 377 мм. на 273 мм.	Повышение надежности	Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	2030-2032	Собственные средства теплоснабжающей организации; заемные средства; бюджетные средства; инвестиционная программа	3400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1133,33	1133,33	1133,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.86	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов, с установкой линейных балансировочных вентилей и балансировкой систем отопления.	Снижение тепловых потерь и повышение энергоэффективности внутренних систем отопления	Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	2030-2032	Собственные средства теплоснабжающей организации; заемные средства; бюджетные средства; инвестиционная программа	10000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3333,33	3333,33	3333,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.87	Капитальный ремонт участка инженерных сетей по ул.Макаровская от ТК-30 до ТК-31 (ТС) в районе ж.д. 12	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2026	Бюджет Администрация Нижнеилимского муниципального округа, Собственные средства предприятия	1000,00	1000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.88	Ремонт и замена ветхих тепловых сетей по мере износа	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	5400,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	0,00	0,00	0,00
2.89	Реконструкция теплотрассы от МКД №1/5 ул.Вокзальная, до ТК-46 протяженностью 40 п.м., d-89мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2026	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	835,50	835,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.90	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 9; длина участка 18.39 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.025 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	260,19	28,91	28,91	28,91	28,91	28,91	28,91	28,91	28,91	28,91	0,00	0,00	0,00
2.91	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 9, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 26.98 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.1 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	485,73	53,97	53,97	53,97	53,97	53,97	53,97	53,97	53,97	53,97	0,00	0,00	0,00
2.92	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 11; длина участка 12.04 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.025 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	170,37	18,93	18,93	18,93	18,93	18,93	18,93	18,93	18,93	18,93	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.93	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 11, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 38.51 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.1 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	693,27	77,03	77,03	77,03	77,03	77,03	77,03	77,03	77,03	77,03	0,00	0,00	0,00
2.94	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 13; длина участка 11.84 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.025 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	167,58	18,62	18,62	18,62	18,62	18,62	18,62	18,62	18,62	18,62	0,00	0,00	0,00
2.95	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 13, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 30.89 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.1 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	556,11	61,79	61,79	61,79	61,79	61,79	61,79	61,79	61,79	61,79	0,00	0,00	0,00
2.96	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 15; длина участка 11.81 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.025 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	167,13	18,57	18,57	18,57	18,57	18,57	18,57	18,57	18,57	18,57	0,00	0,00	0,00
2.97	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 17; длина участка 12.12 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.025 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	171,54	19,06	19,06	19,06	19,06	19,06	19,06	19,06	19,06	19,06	0,00	0,00	0,00
2.98	Реконструкция участка тепловой сети Центральная 24; длина участка 107.7 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	1524,06	169,34	169,34	169,34	169,34	169,34	169,34	169,34	169,34	169,34	0,00	0,00	0,00
2.99	Реконструкция участка тепловой сети Центральная 24, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 22.91 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.1 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	412,38	45,82	45,82	45,82	45,82	45,82	45,82	45,82	45,82	45,82	0,00	0,00	0,00
2.100	Реконструкция участка тепловой сети Центральная 24, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 131.01 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	1853,91	205,99	205,99	205,99	205,99	205,99	205,99	205,99	205,99	205,99	0,00	0,00	0,00
2.101	Реконструкция участка тепловой сети Центральная 26; длина участка 17.31 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	244,98	27,22	27,22	27,22	27,22	27,22	27,22	27,22	27,22	27,22	0,00	0,00	0,00
2.102	Реконструкция участка тепловой сети Центральная 26, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 37.22 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	526,68	58,52	58,52	58,52	58,52	58,52	58,52	58,52	58,52	58,52	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.103	Реконструкция участка тепловой сети Центральная 28; длина участка 15.11 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	213,84	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	0,00	0,00	0,00
2.104	Реконструкция участка тепловой сети Центральная 30; длина участка 52.11 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.025 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	737,37	81,93	81,93	81,93	81,93	81,93	81,93	81,93	81,93	81,93	0,00	0,00	0,00
2.105	Реконструкция участка тепловой сети Центральная 30, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 60.95 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.1 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	1097,19	121,91	121,91	121,91	121,91	121,91	121,91	121,91	121,91	121,91	0,00	0,00	0,00
2.106	Реконструкция участка тепловой сети Центральная 30, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 23.96 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	339,03	37,67	37,67	37,67	37,67	37,67	37,67	37,67	37,67	37,67	0,00	0,00	0,00
2.107	Реконструкция участка тепловой сети Центральная 30, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 38.74 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	548,19	60,91	60,91	60,91	60,91	60,91	60,91	60,91	60,91	60,91	0,00	0,00	0,00
2.108	Реконструкция участка тепловой сети Центральная 30, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 37.82 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	535,14	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	59,46	0,00	0,00	0,00
2.109	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 18; длина участка 42.51 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	601,56	66,84	66,84	66,84	66,84	66,84	66,84	66,84	66,84	66,84	0,00	0,00	0,00
2.110	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 16; длина участка 45.3 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	640,98	71,22	71,22	71,22	71,22	71,22	71,22	71,22	71,22	71,22	0,00	0,00	0,00
2.111	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 14; длина участка 51.35 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	726,66	80,74	80,74	80,74	80,74	80,74	80,74	80,74	80,74	80,74	0,00	0,00	0,00
2.112	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 14, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 42.59 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	602,64	66,96	66,96	66,96	66,96	66,96	66,96	66,96	66,96	66,96	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.113	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 12; длина участка 41.15 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	582,30	64,70	64,70	64,70	64,70	64,70	64,70	64,70	64,70	64,70	0,00	0,00	0,00
2.114	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 7; длина участка 41.83 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.025 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	591,93	65,77	65,77	65,77	65,77	65,77	65,77	65,77	65,77	65,77	0,00	0,00	0,00
2.115	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 22; длина участка 74.46 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	1053,63	117,07	117,07	117,07	117,07	117,07	117,07	117,07	117,07	117,07	0,00	0,00	0,00
2.116	Реконструкция участка тепловой сети Новая 1А; длина участка 10.63 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.025 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	150,39	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	0,00	0,00	0,00
2.117	Реконструкция участка тепловой сети Новая 1А, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 30.59 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	432,90	48,10	48,10	48,10	48,10	48,10	48,10	48,10	48,10	48,10	0,00	0,00	0,00
2.118	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 24; длина участка 38.11 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.025 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	539,28	59,92	59,92	59,92	59,92	59,92	59,92	59,92	59,92	59,92	0,00	0,00	0,00
2.119	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 24, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 40.18 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	568,53	63,17	63,17	63,17	63,17	63,17	63,17	63,17	63,17	63,17	0,00	0,00	0,00
2.120	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 26; длина участка 15.88 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.025 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	224,73	24,97	24,97	24,97	24,97	24,97	24,97	24,97	24,97	24,97	0,00	0,00	0,00
2.121	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 26, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 19.4 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	274,50	30,50	30,50	30,50	30,50	30,50	30,50	30,50	30,50	30,50	0,00	0,00	0,00
2.122	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 26, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 20.11 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	284,58	31,62	31,62	31,62	31,62	31,62	31,62	31,62	31,62	31,62	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.123	Реконструкция участка тепловой сети Переулок Центральный 8; длина участка 18.73 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	265,05	29,45	29,45	29,45	29,45	29,45	29,45	29,45	29,45	29,45	0,00	0,00	0,00
2.124	Реконструкция участка тепловой сети Переулок Центральный 8, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 389.56 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	5512,50	612,50	612,50	612,50	612,50	612,50	612,50	612,50	612,50	612,50	0,00	0,00	0,00
2.125	Реконструкция участка тепловой сети Переулок Центральный 6; длина участка 390.43 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	5524,83	613,87	613,87	613,87	613,87	613,87	613,87	613,87	613,87	613,87	0,00	0,00	0,00
2.126	Реконструкция участка тепловой сети Переулок Центральный 6, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 391.53 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	5540,40	615,60	615,60	615,60	615,60	615,60	615,60	615,60	615,60	615,60	0,00	0,00	0,00
2.127	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 23; длина участка 11.18 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	158,22	17,58	17,58	17,58	17,58	17,58	17,58	17,58	17,58	17,58	0,00	0,00	0,00
2.128	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 23, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 41.06 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	581,04	64,56	64,56	64,56	64,56	64,56	64,56	64,56	64,56	64,56	0,00	0,00	0,00
2.129	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 21; длина участка 9.24 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	130,77	14,53	14,53	14,53	14,53	14,53	14,53	14,53	14,53	14,53	0,00	0,00	0,00
2.130	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 19; длина участка 52.77 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	746,73	82,97	82,97	82,97	82,97	82,97	82,97	82,97	82,97	82,97	0,00	0,00	0,00
2.131	Реконструкция участка тепловой сети Лесная 19, длина участка 393.94 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	5574,51	619,39	619,39	619,39	619,39	619,39	619,39	619,39	619,39	619,39	0,00	0,00	0,00
2.132	Реконструкция участка тепловой сети Переулок Центральный 4; длина участка 20.01 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	283,14	31,46	31,46	31,46	31,46	31,46	31,46	31,46	31,46	31,46	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.133	Реконструкция участка тепловой сети Переулок Центральный 2; длина участка 63.72 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	901,71	100,19	100,19	100,19	100,19	100,19	100,19	100,19	100,19	100,19	0,00	0,00	0,00
2.134	Реконструкция участка тепловой сети Переулок Центральный 2, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 7.98 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	112,95	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	0,00	0,00	0,00
2.135	Реконструкция участка тепловой сети Новая 3А; длина участка 60.72 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	859,23	95,47	95,47	95,47	95,47	95,47	95,47	95,47	95,47	95,47	0,00	0,00	0,00
2.136	Реконструкция участка тепловой сети Новая 3; длина участка 11.98 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	169,56	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	18,84	0,00	0,00	0,00
2.137	Реконструкция участка тепловой сети Новая 3, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 37.45 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	529,92	58,88	58,88	58,88	58,88	58,88	58,88	58,88	58,88	58,88	0,00	0,00	0,00
2.138	Реконструкция участка тепловой сети Новая 5; длина участка 16.61 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	235,08	26,12	26,12	26,12	26,12	26,12	26,12	26,12	26,12	26,12	0,00	0,00	0,00
2.139	Реконструкция участка тепловой сети Новая 5, участок без отдельного наименования в таблице 9.1.5; длина участка 39.35 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	556,83	61,87	61,87	61,87	61,87	61,87	61,87	61,87	61,87	61,87	0,00	0,00	0,00
2.140	Реконструкция участка тепловой сети Новая 7; длина участка 17.58 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	248,76	27,64	27,64	27,64	27,64	27,64	27,64	27,64	27,64	27,64	0,00	0,00	0,00
2.141	Реконструкция участка тепловой сети Новая 9; длина участка 71.05 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	1005,39	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	111,71	0,00	0,00	0,00
2.142	Реконструкция участка тепловой сети ТВС; длина участка 58.88 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.05 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	833,22	92,58	92,58	92,58	92,58	92,58	92,58	92,58	92,58	92,58	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.143	Реконструкция участка тепловой сети М-н "1000"; длина участка 14.25 м; внутренний диаметр подающего трубопровода 0.032 м.	Поддержание работоспособности и системы теплоснабжения	Котельная «Центральная»	2026-2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	201,69	22,41	22,41	22,41	22,41	22,41	22,41	22,41	22,41	22,41	0,00	0,00	0,00
2.144	Реконструкция тепловых сетей с применением ППУ изоляции, исчерпавших эксплуатационный ресурс. Участок: Котельная — Ж.д№1, условный диаметр 76 мм, протяженность 44 м в двухтрубном исчислении	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Семигорск	2030	Собственные и/или привлеченные средства ЕТО; тарифные источники финансирования инвестиционной программы	797,00	0,00	0,00	0,00	0,00	797,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.145	Реконструкция тепловых сетей с применением ППУ изоляции, исчерпавших эксплуатационный ресурс. Участок: Ж.д№1 — Ж.д№2, условный диаметр 76 мм, протяженность 36 м в двухтрубном исчислении	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Семигорск	2035	Собственные и/или привлеченные средства ЕТО; тарифные источники финансирования инвестиционной программы	797,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	797,00	0,00	0,00
2.146	Реконструкция теплотрассы от МКД №1/4 ул.Вокзальная, до ТК-30 протяженностью 90 п.м., d-89мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2026	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	1991,12	1991,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.147	Реконструкция теплотрассы от д.26 ул.Центральная до д.30 ул.Центральная, протяженностью 70п.м., d-57 мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2026	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	1373,32	1373,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.148	Реконструкция теплотрассы от 2-х квартирных домов №4,6,8 ул.Центральная, до промежуточной ТК, протяженностью 65 п.м., d-57 мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2026	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	979,39	979,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.149	Реконструкция теплотрассы от МКД №1/6 ул.Вокзальная, до ТК-46 протяженностью 14 п.м., d-89 мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2028	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	419,76	0,00	0,00	419,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.150	Реконструкция теплотрассы от ТК-53 до ТК-57, ул.Солнечная, протяженностью 240 п.м., d-57 мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2028	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	3913,28	0,00	0,00	3913,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.151	Реконструкция теплотрассы от 2-х квартирных домов №3,5,7 ул.Центральная, допромежуточной ТК, протяженностью 250 п.м., d-57 мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2029	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	4373,77	0,00	0,00	0,00	4373,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.152	Реконструкция теплотрассы от ТК 26 до пожарного проезда ул.Новоселов - ул.Юбилейная, протяженностью 76 п.м., d-57 мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2029	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	1590,66	0,00	0,00	0,00	1590,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.153	Реконструкция теплотрассы от МКД №1/10, МКД №1/14, ул.Вокзальная, до ТК-29 протяженностью 210 п.м., d-159 мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2030	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	5583,13	0,00	0,00	0,00	0,00	5583,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.154	Реконструкция теплотрассы от ТК-9 до ул.Кедровая, д.9, протяженностью 110 п.м., d-20 мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2030	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	1822,36	0,00	0,00	0,00	0,00	1822,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
2.155	Реконструкция теплотрассы от ТК-41 до внешней стены здания СОШ «РСОШ», протяженностью 120 п.м., d-89 мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2031	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	2851,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2851,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.156	Реконструкция теплотрассы от промежуточной ТК (ул.Лесная - ул. Центральная), до ул.Кедровая (№1,3,5,7) протяженностью 160 п.м., d-40 мм	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2033	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	3561,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3561,74	0,00	0,00	0,00	0,00
2.157	Реконструкция теплотрассы от ТК 29 до ТК 34, от ТК-34 до д.1/10 ул.Вокзальная, протяженностью 160 м.п., d-159	Повышение надежности	Котельная «Центральная»	2034	Средства концессионера / инвестиционная программа / бюджетные источники;	4253,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4253,81	0,00	0,00	0,00
2.158	Монтаж сплошных инженерных ограждений высотой не менее 2,5 м по периметру здания электрокотельной и баков-аккумуляторов	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2029	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы). Источник принят по п. 12.2 обосновывающих материалов.	1270,00	0,00	0,00	0,00	1270,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.159	Капитальный ремонт сети теплоснабжения от ТК-3 до ТК-3-5 по ул. Мира (от ж.д. №1 до ж.д. №17), протяженностью 655 м	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2027	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы). Источник принят по п. 12.2 обосновывающих материалов.	16445,00	0,00	16445,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.160	Капитальный ремонт сети теплоснабжения от ТК-3 до ТК-6 по ул. Мысовская (от ж.д. №1 по ул. Мира до ж.д. №2 по ул. Мысовская) протяженностью 618 м	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2028	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы). Источник принят по п. 12.2 обосновывающих материалов.	15516,00	0,00	0,00	15516,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.161	Капитальный ремонт сети теплоснабжения от ТК-35 до ТК-14 по ул. Романовская (от ж.д. №1 по ул. Романовская до ж.д. №14 по ул. Романовская) протяженностью 753 м	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2029	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы). Источник принят по п. 12.2 обосновывающих материалов.	18906,00	0,00	0,00	0,00	18906,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.162	Капитальный ремонт сети теплоснабжения от ТК-14 до ТК-72-3 по ул. Романовская (от ж.д. №14 до ж.д. №32 по ул. Романовская) протяженностью 802 м	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2030–2034	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы). Источник принят по п. 12.2 обосновывающих материалов.	20135,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4027,00	4027,00	4027,00	4027,00	4027,00	0,00	0,00	0,00
2.163	Капитальный ремонт сети теплоснабжения от ТК-21до ТК-31 по ул. Макаровская (от ж.д. № 20 по ул. Янгеля до ж.д. №14 по ул. Мысовская)	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2027	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы). Источник принят по п. 12.2 обосновывающих материалов.	1650,00	0,00	1650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.164	Капитальный ремонт сети теплоснабжения от ТК-21до ж.д. №16 по ул. Янгеля протяженностью 61 м	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2028	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы). Источник принят по п. 12.2 обосновывающих материалов.	1532,00	0,00	0,00	1532,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.165	Капитальный ремонт сети теплоснабжения от ТК-21до ТК -76 по ул. Янгеля (от ж.д. №20 по ул. Янгеля до ж.д. №21 и здания Почты России) протяженностью 159 м	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2027	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы). Источник принят по п. 12.2 обосновывающих материалов.	3992,00	0,00	3992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.166	Капитальный ремонт сети теплоснабжения от ТК-21 до ТК-14 по ул. Янгеля	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2029	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства	11775,00	0,00	0,00	0,00	11775,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
	протяженностью 469 м				(кредиты/займы). Источник принят по п. 12.2 обосновывающих материалов.													
2.167	Капитальный ремонт сети теплоснабжения от ТК-6 по ул. Мысовская до ТК-35 по ул. Строительная в районе здания Детского сада протяженностью 494 м	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2028	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы). Источник принят по п. 12.2 обосновывающих материалов.	12403,00	0,00	0,00	12403,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.168	Капитальный ремонт сети теплоснабжения от ТК-35 по ул. Строительная до ТК-38 по ул.9 Мая в районе зданий больницы протяженностью 360 м	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2027	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	9039,00	0,00	9039,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.169	Капитальный ремонт сети теплоснабжения от ТК-39 до ТК-37 по ул. Строительная и зданий Дома культуры и Администрации протяженностью 134 м	Повышение надежности	Электрокотельная, п. Березняки	2026	Собственные средства организации; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	3364,00	3364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.170	Частичная замена участков тепловых инженерных сетей по ул. Лесная (наземная прокладка Ду=50мм.) Частичная замена утеплителя трубопроводов инженерных сетей Частичная замена запорной и регулирующей арматуры: - Ду=125 мм. - Ду=50 мм. Ремонт наружных частей колец колодцев и камер сетей тепловодоснабжения и водоотведения Проведение испытаний тепловых инженерных сетей на прочность и плотность, максимальную Т теплоносителя, определения тепловых потерь через тепловую изоляцию, гидравлических потерь. Промывка тепловых инженерных сетей Опрессовка тепловых инженерных сетей Проведение шурфовок Замена участка трубопровода водовода Ду=133мм. От скважины 1 до д. № 23 по ул. Зверева Промывка сетей водоотведения	Повышение надежности	Электрокотельная п. Новоилимск	2026-2027	Собственные средства организации	1220,00	1220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.171	Капитальный ремонт (замена) участка тепловой сети Т1/Т2 подземной прокладки от ТК 8 до ТК 6, L = 200 м.п., Д-76 мм., в 2х трубном исчислении.	Повышение надежности	Электрокотельная п. Новоилимск	2026	Собственные средства регулируемой организации: плата за подключение, амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	7573,23	7573,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.172	Капитальный ремонт (замена) участка тепловой сети Т1/Т2 подземной прокладки от ТК 36 до ТК 36, L = 200 м.п. в 2х трубном исчислении.	Повышение надежности	Электрокотельная п. Новоилимск	2027	Собственные средства регулируемой организации: плата за подключение, амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	7700,00	0,00	7700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.173	Капитальный ремонт (замена) участка тепловой сети Т1/Т2 от ТК 16 до ТК 20 подземной прокладки с переподключением потребителей (нечетная сторона ул. Мира) с	Повышение надежности	Электрокотельная п. Новоилимск	2028	Собственные средства регулируемой организации: плата за подключение, амортизация, прибыль в тарифе; при дефиците — привлеченные средства (кредиты/займы)	9466,28	0,00	0,00	9466,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости	Источник теплоснабжения	Период реализации мероприятия объекта	Источник финансирования	Объем инвестиций в ценах 2026г., тыс. руб. (без НДС)												
						Всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.
	увеличением Д=133 мм L = 250 м.п. в 2х трубном исчислении.																	
2.174	Реконструкция (или) модернизация тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов	Повышение пропускной способности и обеспечение перспективных приростов тепловой нагрузки	Электрокотельная п. Коршуновский	2029	Собственные средства (плата за подключение, амортизационные отчисления, прибыль в тарифе на тепловую энергию, направленная на инвестиции); при дефиците собственных средств — привлеченные средства (кредиты/займы)	963,22	0,00	0,00	0,00	963,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.175	Реконструкция тепловых сетей	Повышение надежности	Электрокотельная п. Коршуновский	2026-2036	Собственные средства (плата за подключение, амортизационные отчисления, прибыль в тарифе на тепловую энергию, направленная на инвестиции); при дефиците собственных средств — привлеченные средства (кредиты/займы)	68839,13	3936,15	5881,71	7668,07	8502,10	3860,20	3860,20	3860,20	3860,20	3860,20	11775,05	11775,05	0,00
Всего по Группе 2						**6 015 676,59**	**31 610,33**	**113 671,44**	**464 903,86**	**293 439,99**	**739 792,25**	**526 126,65**	**430 084,78**	**781 046,54**	**842 546,61**	**885 788,57**	**906 665,57**	**0,00**
3	**Группа 3. Строительство и реконструкция насосных станций**																	
3.1	Устройство ЦТП в месте присоединения тепловой сети к СЦТ "Пионерская" (Установка пластинчатых теплообменников, замена сетевых насосов на котельной "Пионерская" (оборудование и материалы, проектные работы, монтаж, пуско-наладка, приемо-сдача в эксплуатацию))	Повышение надежности	Центральная Котельная №3	2026-2027	Собственные средства (амортизационные отчисления, прибыль в тарифе на тепловую энергию, направленная на инвестиции); при дефиците собственных средств — привлеченные средства (кредиты/займы)	800,00	400,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Строительство ЦТП "Пионерский" мощностью 4 МВт/час (3,44 Гкал/час)	Повышение надежности	Центральная Котельная №3	2029	Средства концессионера и бюджетное финансирование	3161,11	0,00	0,00	0,00	3161,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Реконструкция узла смешения микрорайона Химки производительностью 20 Гкал/час	Повышение надежности	Центральная Котельная №3	2030	Средства концессионера и бюджетное финансирование	48538,07	0,00	0,00	0,00	0,00	48538,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Реконструкция ЦТП "Киевский" мощностью 15 Мвт/час (12,92 Гкал/час)	Повышение надежности	Центральная Котельная №3	2028	Средства концессионера и бюджетное финансирование	6409,66	0,00	0,00	6409,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по Группе 3						**58 908,84**	**400,00**	**400,00**	**6 409,66**	**3 161,11**	**48 538,07**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО по мероприятиям по источникам теплоснабжения						**3 061 596,12**	**219 246,77**	**269 112,08**	**315 407,00**	**545 260,77**	**221 094,10**	**408 313,10**	**554 028,10**	**268 851,10**	**55 333,10**	**79 875,00**	**125 075,00**	**0,00**
ВСЕГО по мероприятиям по тепловым сетям						**6 127 999,85**	**36 188,11**	**123 373,87**	**479 243,34**	**321 305,48**	**789 511,69**	**527 308,02**	**431 266,15**	**782 227,91**	**843 727,98**	**886 485,15**	**907 362,15**	**0,00**
ВСЕГО по схеме теплоснабжения						**9 189 595,97**	**255 434,88**	**392 485,95**	**794 650,34**	**866 566,25**	**1 010 605,79**	**935 621,12**	**985 294,25**	**1 051 079,01**	**899 061,08**	**966 360,15**	**1 032 437,15**	**0,00**

17 Книга 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

17.1 Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

При разработке данной схемы теплоснабжения, были учтены предложения от представителей теплоснабжающих организаций, связанных с конкретными предложениями технического перевооружения котельных и тепловых сетей.

17.2 Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения

Схема теплоснабжения корректировалась с учетом предложений и замечаний, поступавшими от теплоснабжающих организаций и администрации муниципального округа. Разработчиком, в процессе работы, устранялись неточности в процессе работы над схемой в срок до даты сдачи работы заказчику.

17.3 Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Работа выполнена в срок в соответствии с договором. Все замечания, поступающие в адрес разработчика, касающиеся схемы, считались разработчиком как дополняющая информация к исходным данным. Поэтому перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения не составлялся.

18 Книга 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

18.1 Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения. Перечень мероприятий из утвержденной схемы теплоснабжения, выполненные за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения.

Нижнеилимский муниципальный округ Иркутской области создан с 1 мая 2025 года.

Схема теплоснабжения Нижнеилимского муниципального округа Иркутской области на период с 2027 по 2037 год разрабатывается в первые.

19 Книга 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения

19.1 Фоновые и сводные расчетные концентрации загрязняющих веществ на территории муниципального округа

Данные по фоновым и сводным расчётным концентрациям загрязняющих веществ предоставлены теплоснабжающей организацией ТЭЦ-16 филиала ООО «Байкальская энергетическая компания». По остальным теплоснабжающим организациям соответствующие данные отсутствуют.

19.1.1 Краткая характеристика метеорологических условий и их влияние на рассеивание вредных веществ в атмосфере

ТЭЦ-16 расположена на окраине селитебной зоны г. Железногорска-Илимского Иркутской области на левом склоне долины р. Рассоха, на искусственных террасах, вытянутых вдоль склона уступами одна на другой. В западном направлении от промплощадки ТЭЦ-16 на расстоянии 250 м расположены ВСЖД ОАО «РЖД» с железнодорожной станцией. Жилые застройки по отношению к промплощадке расположены на расстоянии 700 м в западном направлении и 900 м в северо-западном направлении находится пос. Донецкого ЛПХ. Особенностью климата города является морозная продолжительная зима и дождливое короткое лето.

Отрицательная температура устанавливается в конце октября и держится до начала апреля. Самый холодный месяц в городе – январь, средняя температура составляет -25,2°С. Весна сухая, короткая, плюсовая температура устанавливается к началу мая. Лето в первой половине жаркое и сухое, на вторую половину приходятся затяжные дожди. Самый теплый месяц – июль, средняя температура составляет 25,1°С. Осень теплая и сухая, характерны резкие суточные перепады температур.

В температурном режиме зафиксирована минимальная температура воздуха -40° С, максимальная составляет +35° С. Средняя температура в городе в январе -37 ° С (ночь), -17° С (день), в июле +18° С (ночь) и +35° С (день). Количество дней с жидкими осадками за год составляет 89. Продолжительность жидких осадков за год составляет 284 часа. Количество дней со снежным покровом за зимний период составляет 195. Средняя влажность воздуха примерно 70 %, в летний период наблюдается повышение влажности. Средняя годовая температура воздуха представлена в таблице 19.1. Скорость ветра достигает около 4 м/с.

Согласно свидетельству, об актуализации учетных сведений об объекте, оказывающем негативное воздействие на окружающую среду от 28.10.2025 №12773830, объект относится к II категории. Код объекта 25-0138-001273-П.

Таблица 19.1 — Средняя годовая температура воздуха, °С

Показатель	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
Абсолютный минимум, °С	-37,0	-37,4	-35,5	-13,8	-3,3	3,3	6,0	4,9	-7,4	-15,0	-39,4	-39,7
Средняя температура, °С	-16,6	-19	-5,7	2,3	9,3	17,6	17,9	16,5	10,0	-3,4	-8,4	-20,5
Абсолютный максимум, °С	-0,8	-2,6	11,6	19,8	29,5	34,9	34,8	29,8	23,2	6,6	3,5	-3,3

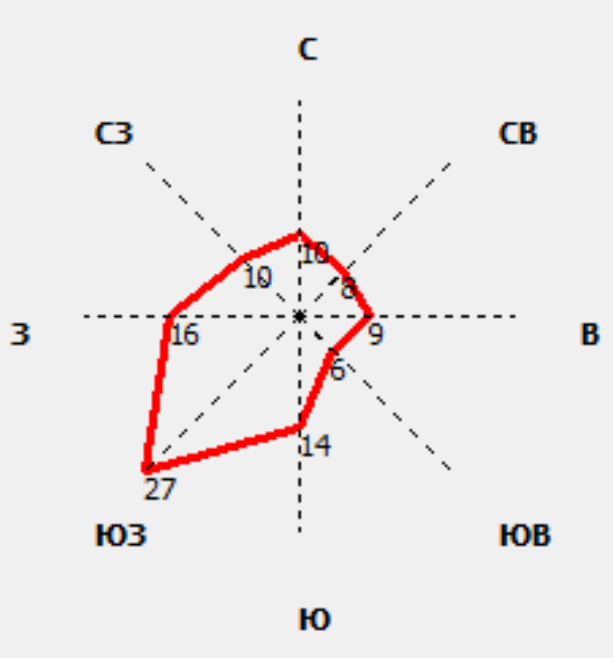

Рисунок 19.1– Роза ветров города Железногорска-Илимского

19.1.2 Качество атмосферного воздуха

По данным ФГБУ «Иркутское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» уровень загрязнения воздуха оценивается как низкий.

Сведения о сети мониторинга. Наблюдения проводятся на стационарных постах государственной службы наблюдений за состоянием окружающей среды. Ответственным за сеть является Иркутское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды. Наблюдения выполняются в соответствии с требованиями РД 52.04.186-89, РД 52.04.791-792, 795, 797, 799-2014, 822-2015, 824-2015.

Основные источники загрязнения атмосферного воздуха, дающие наибольший вклад – предприятия: филиал ТЭЦ-16, ПАО «Коршуновский ГОК», предприятия деревообрабатывающей отрасли, дома с печным отоплением, а также автомобильный и железнодорожный транспорт.

Основными примесями, вносящими наибольший вклад в загрязнение атмосферы города, являются: бенз(а)пирен, взвешенные вещества, диоксид/оксид азота.

Среднегодовая концентрация диоксида азота/оксида азота не превышает установленные санитарно-гигиенические нормы. Максимальная разовая и средняя концентрация оксида азота, диоксида серы, взвешенных веществ, оксида углерода, бенз(а)пирена за год не превышает ПДК.

В 2025 году не составлено предупреждений о высоком уровне загрязнения атмосферы при неблагоприятных метеорологических условиях для рассеивания загрязняющих веществ.

19.2 Прогнозные расчеты максимальных разовых концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения

Данные по прогнозным расчетам максимальных разовых концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха предоставлены теплоснабжающей организацией ТЭЦ-16 филиала ООО «Байкальская энергетическая компания». По остальным теплоснабжающим организациям соответствующие данные отсутствуют.

19.2.1 Характеристика оборудования источников тепловой энергии

Характеристики основного оборудования ТЭЦ-16 с указанием типов котлоагрегатов и характеристиками дымовых труб приведены в таблице 19.2.

Таблица 19.2 - Характеристики оборудования основных источников теплоснабжения ТЭЦ-16

Наименование источника	Расход условного топлива (уголь), $т_{у.т.}$	Источники выделения загрязняющих веществ		Высота источника выброса, м	Диаметр устья трубы, м
ТЭЦ-16	89058	БКЗ-75-39 ФБ	Дымовая труба	120	5
		БКЗ-75-39 ФБ			
		БКЗ-75-39 ФБ	Дымовая труба	60	3
		БКЗ-75-39 ФБ			
		БКЗ-75-39 ФБ			

Характеристики газоочистного и пыле/золоулавливающего оборудования, установленного на ТЭЦ-16приведены в таблице 19.3.

Таблица 19.3 - Характеристики газоочистного и пыле/золоулавливающего оборудования ТЭЦ-16

Источник тепловой энергии (мощности)	Номер источника	Газоочистное (золоулавливающее) оборудование
ТЭЦ-16	0001	Скрубберы с трубой Вентури МВ-ОУ-ОРГРЭС
		Скрубберы с трубой Вентури МВ-ОУ-ОРГРЭС
		Скрубберы с трубой Вентури МВ-ОУ-ОРГРЭС
	0003	Скрубберы с трубой Вентури МВ-ОУ-ОРГРЭС
		Скрубберы с трубой Вентури МВ-ОУ-ОРГРЭС

19.2.2 Выбросы вредных веществ в атмосферный воздух от дымовых труб источников теплоснабжения

Оценка выбросов вредных веществ в атмосферный воздух проводится только от источников, обеспечивающих теплоснабжение города Железногорска-Илимского.

В соответствии с п. 2.1. «Инструкции по нормированию выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для тепловых электростанций и котельных» РД 153-34.0-02.303-98 нормированию подлежат выбросы загрязняющих веществ, содержащиеся в дымовых газах:

- Диоксид азота;
- Оксид азота;
- Диоксид серы;
- Зола твердого топлива;
- Мазутная зола;
- Оксид углерода;
- Сажа и бенз/а/пирен (только для котлов паропроизводительностью менее 30 т/час).
- В соответствии с вышеизложенным расчет проводился по веществам:
- Азота диоксид (код 0301);
- Азота оксид (код 0304);
- Углерод (код 0328);
- Сера диоксид (код 0330);
- Углерод оксид (код 0337);
- Углерод (пигмент черный(сажа)) (0328);
- Бенз/а/пирен (код 0703);
- Мазутная зола (код 2904);
- Зола твердого топлива (код 2908).

Сведения об объемах выбросов вредных веществ по существующему состоянию приняты в соответствии с данными о фактических выбросах, приведенных в томах НДВ для источников тепловой энергии (мощности).

Данные по выбросам вредных веществ от ТЭЦ-16 приведены в таблице ниже.

Таблица 19.4 - Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от ТЭЦ-16

Источник теплоснабжения	№ ИЗА	Загрязняющее вещество		Выбросы загрязняющих веществ	
		код	наименование	г/с	т/год
ТЭЦ-16	0001	0301	Азота диоксид	42,3162355	281,279127
		0304	Азот (II) оксид	17,0629982	148,310813
		0330	Сера диоксид	114,60762	716,082883
		0337	Углерод оксид	2,4070669	17,813627
		0703	Бенз/а/пирен	0,0000246	0,00023

Источник теплоснабжения	№ ИЗА	Загрязняющее вещество		Выбросы загрязняющих веществ	
		код	наименование	г/с	т/год
		2904	Мазутная зола ТЭС (в пересчете на ванадий	0,0338013	0,014381
		0328	Углерод (пигмент черный (сажа))	1,2911234	9,259368
		2908	Зола твердого топлива	116,1124986	774,756113
	0003	0301	Азота диоксид	24,5681292	185,742277
		0304	Азот (II) оксид	9,9065037	97,936837
		0330	Сера диоксид	76,40508	479,133792
		0337	Углерод оксид	0,9576502	6,131186
		0703	Бенз/а/пирен	0,0000164	0,000154
		2904	Мазутная зола ТЭС (в пересчете на ванадий	0,0225342	0,005721
		0328	Углерод (пигмент черный (сажа))	0,7041863	4,722636
		2908	Зола твердого топлива	77,5387373	520,014667

19.3 Прогнозные расчеты вкладов выбросов от объектов теплоснабжения, в фоновые (сводные) концентрации загрязняющих веществ на территории муниципального округа

Расчет вкладов выбросов объектов теплоснабжения в фоновые (сводные) концентрации загрязняющих веществ приведен для ТЭЦ-16 филиала ООО «Байкальская энергетическая компания». По остальным теплоснабжающим организациям соответствующие данные отсутствуют.

Суммарные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от ТЭЦ-16 представлены в таблице 19.5.

Таблица 19.5 - Суммарные выбросы загрязняющих веществ

Вещество		Используемый критерий	Значение критерия, мг/м³	Класс опас-ности	Выброс вещества	
код	наименование				г/с	т/год
0301	Азота диоксид	ПДКм.р./ПДКс.с.	0,2/0,1	3	66,884	467,021
0330	Сера диоксид	ПДКм.р./ПДКс.с.	0,5/0,05	3	191,013	1195,217
0337	Углерод оксид	ПДКм.р./ПДКс.с.	5/3	4	3,365	23,945
0703	Бенз/а/пирен	ПДКс.с.	1,000e-06	1	0,000041	0,000384
Всего веществ (4):					**261,262**	**1686,183**

Наибольшую величину в валовых выбросах среди энергоисточников города Железногорска-Илимского составляют выбросы от ТЭЦ-16.

Расчет для прогнозируемого состояния выполнен с учетом реализации мероприятий Схемы теплоснабжения. В таблице ниже приведены валовые объемы загрязняющих веществ, определенные для прогнозируемого состояния в сравнении с существующим состоянием.

Таблица 19.6 - Прогнозируемые валовые (годовые) объемы загрязняющих веществ

Код вещества	Наименование вещества	Валовые выбросы, т/год		Изменение валовых выбросов, %
		Существующее состояние	Прогнозируемое состояние	
0301	Азота диоксид	467,021404	467,021404	0
0304	Азота оксид	246,24765	246,24765	0
0330	Сера диоксид	1195,216675	1195,216675	0
0337	Углерод оксид	23,944813	23,944813	0
0703	Бенз/а/пирен	0,000384	0,000384	0
2904	Мазутная зола	0,020102	0,020102	0
0328	Углерод (пигмент черный (сажа))	13,982004	13,982004	0
2908	Зола твердого топлива	1294,77078	1294,77078	0
Итого по учтенным в расчете веществам		**3241,203812**	**3241,203812**	**0**

Из таблицы видно, что реализация проектов по развитию системы теплоснабжения города приведет к неизменности валового выброса загрязняющих веществ.

19.4 Прогнозы удельных выбросов загрязняющих веществ на выработку тепловой и электрической энергии

Данные для прогнозов удельных выбросов загрязняющих веществ на выработку тепловой и электрической энергии предоставлены теплоснабжающей организацией ТЭЦ-16 филиала ООО «Байкальская энергетическая компания». По остальным теплоснабжающим организациям соответствующие данные отсутствуют.

19.4.1 Оценка воздействия источников выбросов загрязняющих веществ на атмосферный воздух от дымовых труб источников теплоснабжения города Железногорска-Илимского на существующее положение

Расчеты рассеивания выбросов вредных веществ в атмосферу (максимальных приземных концентраций) выполнены в соответствии с приказом Минприроды России от 11.08.2020 г. № 581 «Об утверждении методики разработки (расчета) и установления нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух».

При выполнении расчета рассеивания осуществляет перебор всех метеопараметров в каждой расчетной точке в соответствии с выбранным шагом расчета. Таким образом, в результате расчета для каждого вещества определяется максимальная концентрация при наихудших условиях для рассеивания.

В исходные данные для расчетов максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосфере включены следующие основные блоки: картографическая информация о размещении на территории города источников выбросов загрязняющих веществ; перечень загрязняющих веществ; параметры источников загрязнения на существующее положение и

перспективу; климатические метеорологические параметры, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере.

В настоящем разделе представлены исходные данные и выводы по итогам анализа результатов расчета рассеивания для существующего состояния.

Основные метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере города, представлены в таблице 19.7.

Таблица 19.7 - Метеорологические характеристики и коэффициенты

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
Коэффициент, зависящий от температурной стратификации атмосферы		200
Коэффициент рельефа местности		1,4
Средняя температура наружного воздуха самого холодного месяца	ºС	-25,2
Средняя максимальная температура наружного воздуха самого жаркого месяца	ºС	+25,1
Повторяемость направления ветра и штилей:	%	
С		10
СВ		8
В		9
ЮВ		6
Ю		14
ЮЗ		27
З		16
СЗ		10
максимальная скорость ветра (повторяемость превышения в пределах 5 %)	м/с	3,0

Расчет рассеивания приземных концентраций веществ показал о необходимости учета фонового загрязнения по: (0301) Азот диоксид (двуокись азота; пероксид азота), (0304) Азот оксид (азот (II) оксид; азот монооксид), (0330) Серы диоксид, (2908) Пыль неорганическая с содержанием кремния 20-70 процентов, (2909) Пыль неорганическая с содержанием кремния менее 20 процентов, так как концентрация данных загрязняющих веществ превышает 0,1 ПДК на границе нормируемой территории.

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в месте размещения производственной площадки предоставлены письмом ФГБУ «Иркутского УГМС» и приведены в таблице 19.8.

Таблица 19.8 - Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ

№ п/п	Загрязняющее вещество	Значения концентраций, мг/м3
1	Оксид азота	0,036
2	Диоксид азота	0,058
3	Диоксид серы	0,017
4	Оксид углерода	1,8

ФГБУ «Иркутского УГМС» не располагает информацией о фоновых концентрациях загрязняющих веществ: (0328) Углерод (пигмент черный или углеродсодержащий аэрозоль (сажа)), (2908) Пыль неорганическая с содержанием кремния 20-70 процентов, (2909) Пыль неорганическая с содержанием кремния менее 20 процентов.

Фоновые концентрации действительны по 2028 год включительно.

Электронная карта расположения ТЭЦ-16 и источников выбросов приведена на рисунке 19.2.

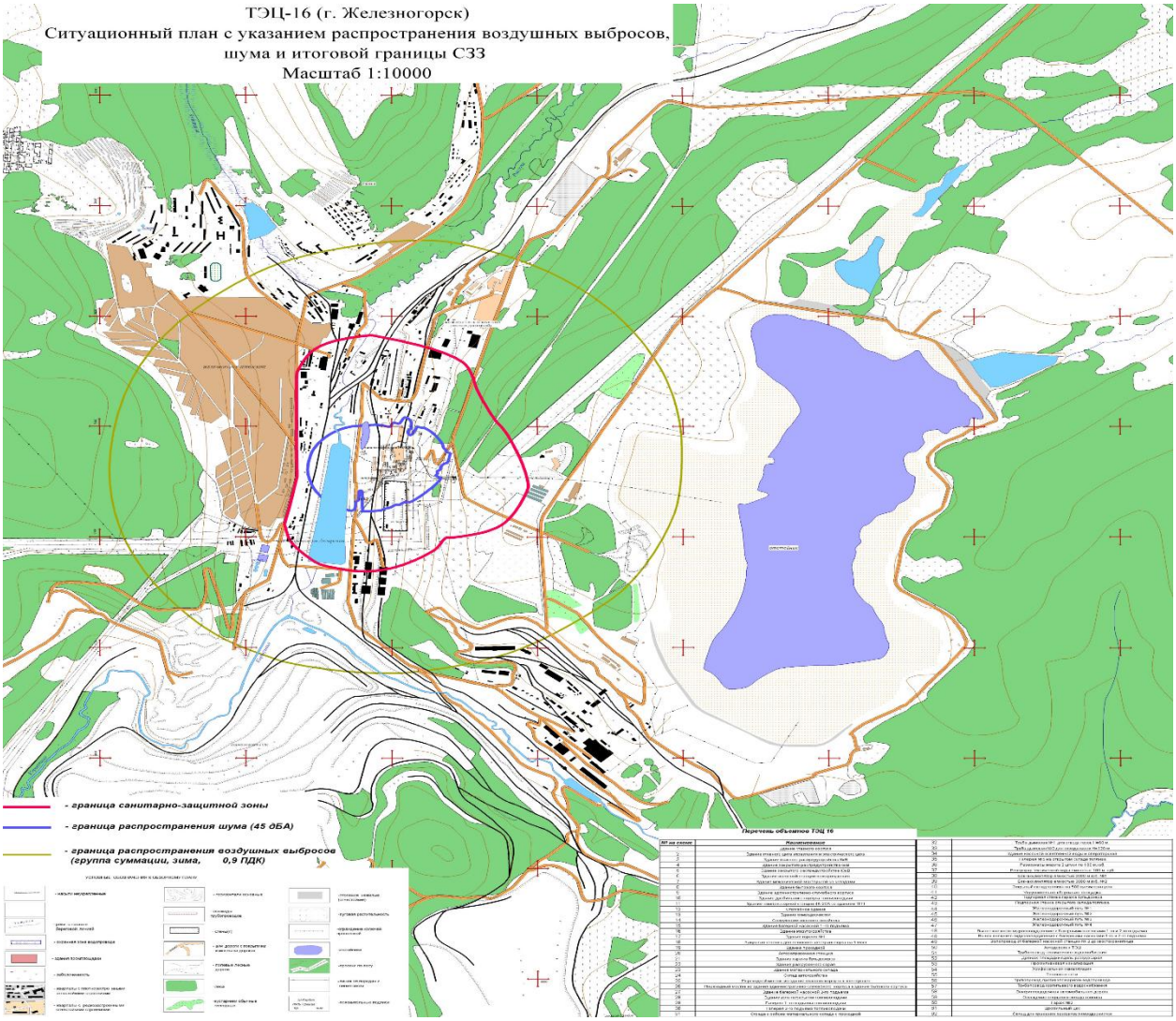

Рисунок 19.2 - Электронная карта территории города Железногорска-Илимского

Каждый источник выбросов при занесении в программу был кодифицирован. Перечень источников выбросов, учтенных при расчете рассеивания, приведен в таблице 19.9.

Таблица 19.9 - Перечень источников выбросов, учтенных при расчете рассеивания

Наименование источника	Источники выделения загрязняющих веществ		Высота источника выброса, м	Диаметр устья трубы, м
ТЭЦ-16	БКЗ-75-39 ФБ	Дымовая труба	120	5
	БКЗ-75-39 ФБ			
	БКЗ-75-39 ФБ	Дымовая труба	60	3
	БКЗ-75-39 ФБ			
	БКЗ-75-39 ФБ			

Карты-схемы результатов расчета загрязнения атмосферы приведены на рисунках 19.3-19.6.

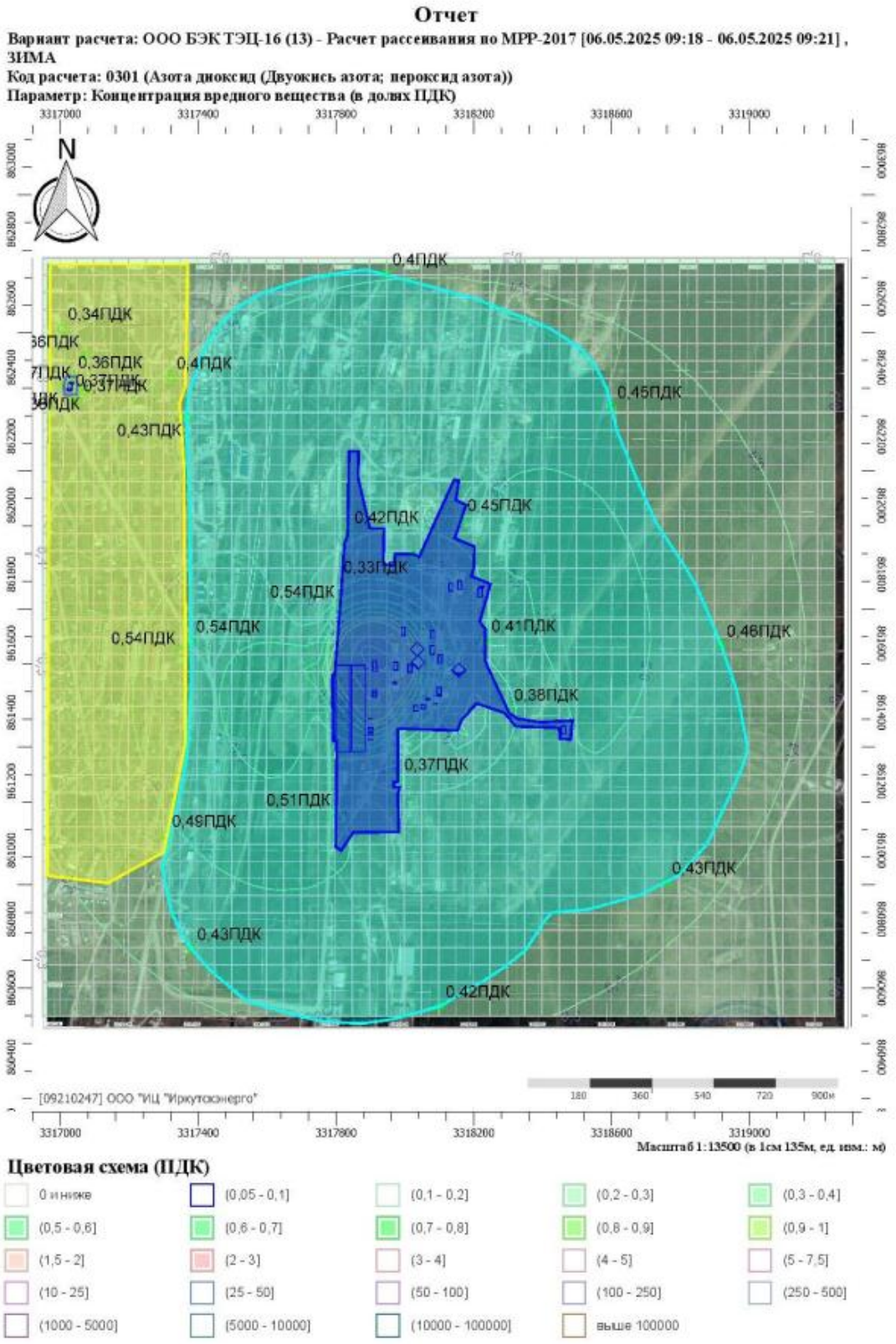

Рисунок 19.3 - Данные расчетов рассеивания (в долях ПДК) диоксида азота от ТЭЦ-16

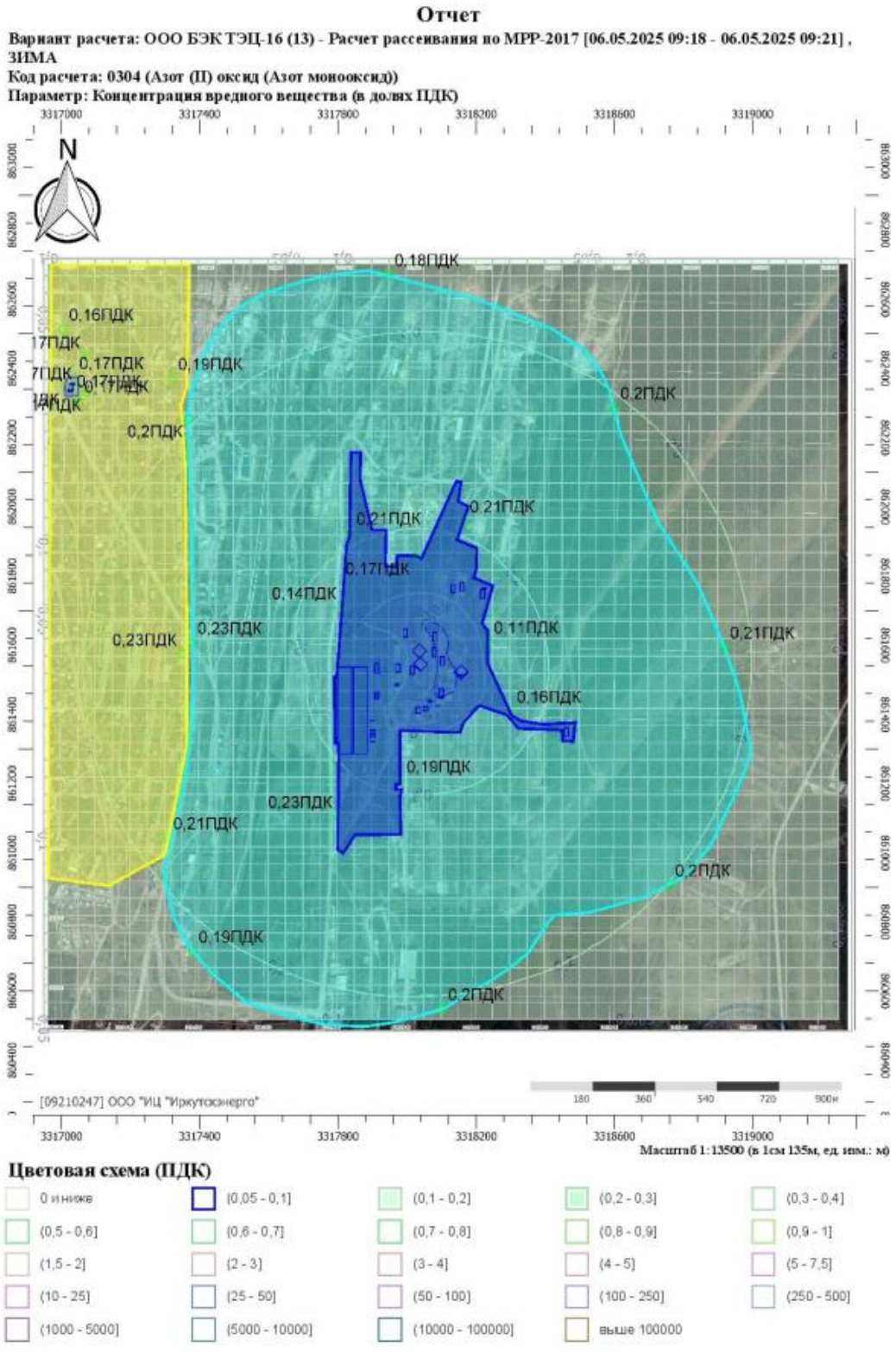

Рисунок 19.4 - Данные расчетов рассеивания (в долях ПДК) оксида азота от ТЭЦ-16

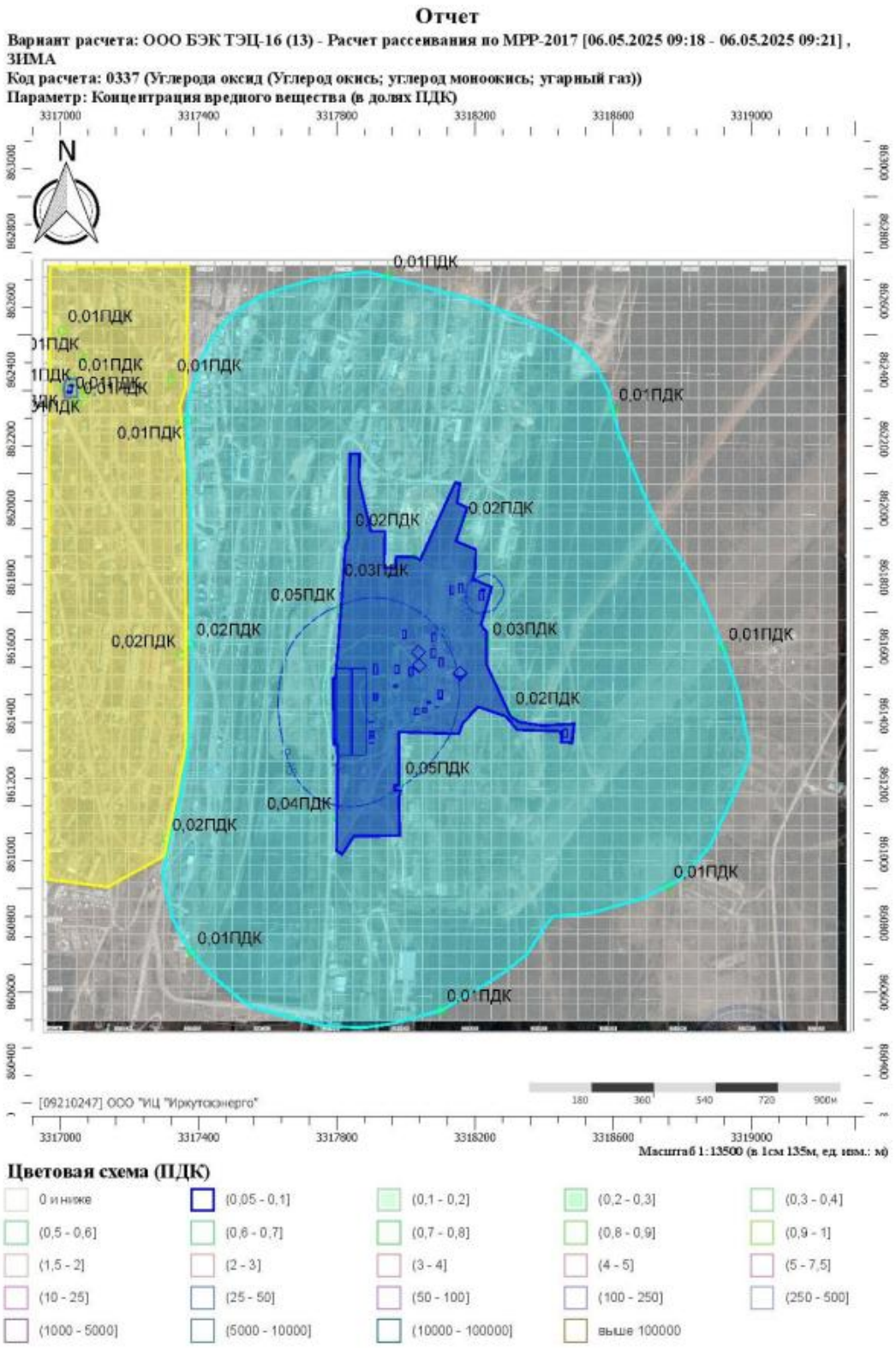

Рисунок 19.5 - Данные расчетов рассеивания (в долях ПДК) оксид углерода от ТЭЦ-16

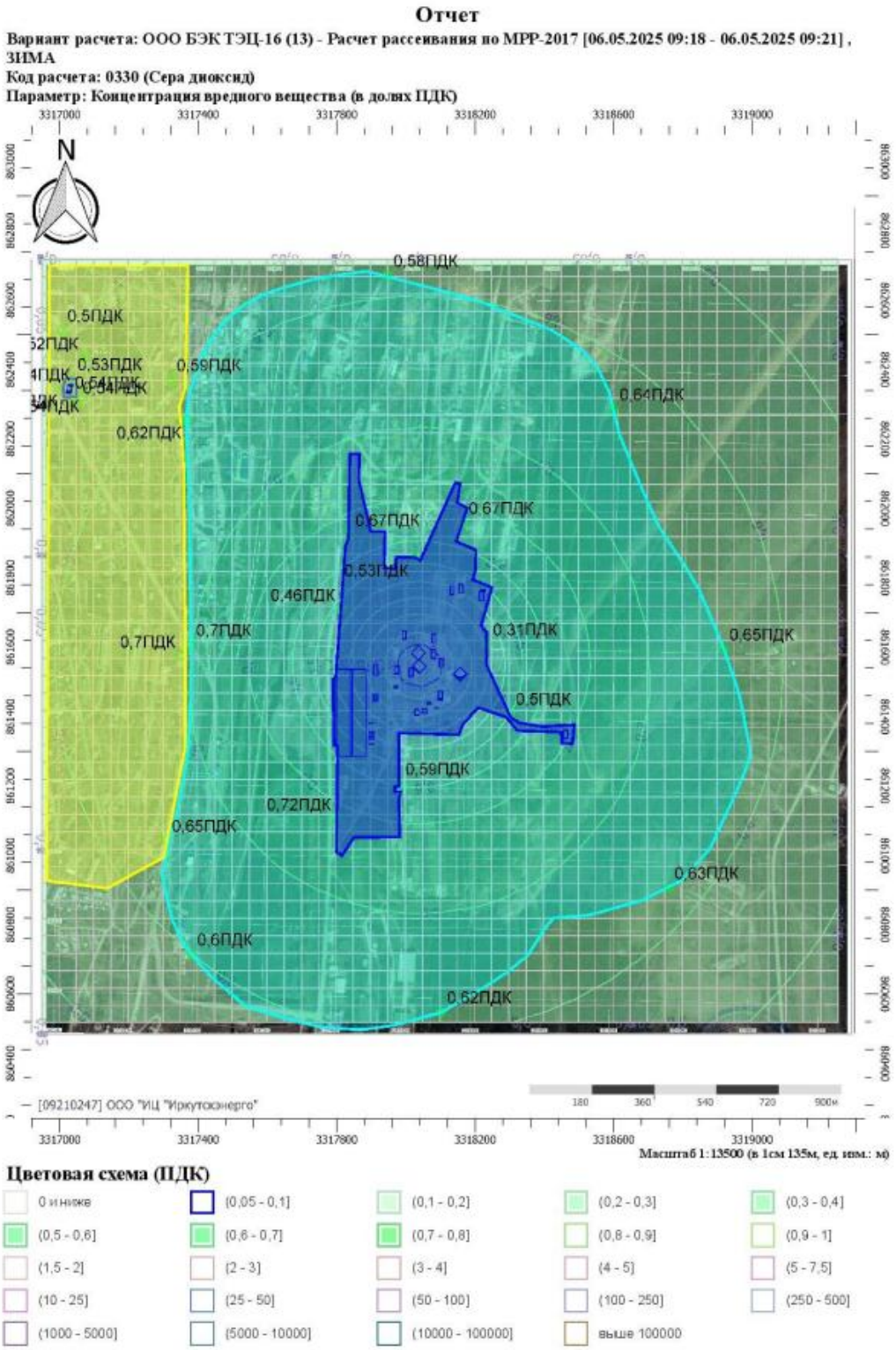

Рисунок 19.6 - Данные расчетов рассеивания (в долях ПДК) диоксида серы от ТЭЦ-16

19.5 Прогноз образования и размещения отходов сжигания топлива на сохраняемых, модернизируемых и планируемых к строительству объектах теплоснабжения

Данные для прогноза образования и размещения отходов сжигания топлива на сохраняемых, модернизируемых и планируемых к строительству объектах теплоснабжения предоставлены теплоснабжающей организацией ТЭЦ-16 филиала ООО «Байкальская энергетическая компания». По остальным теплоснабжающим организациям соответствующие данные отсутствуют.

Основным видом топлива, используемым ТЭЦ-16, является уголь.

Котельное оборудование ТЭЦ-16 рассчитано на сжигание бурых углей Восточно-Сибирских месторождений. В настоящее время используются уголь Ирбейского разреза. Для растопки котлов при пусках в работу используется топочный мазут марки М100.

В таблице 19.10 представлен вид топлива, используемый на источниках тепловой энергии м.о. Нижнеилимский по состоянию на начало 2025 года.

Таблица 19.10 - Виды топлива по каждому источнику тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника	Вид топлива
1	Котельная, п. Речушка	уголь
2	Муниципальная котельная «Котельная» п. Шестаково	дрова
3	Котельная НПС-4	нефть
4	Центральная Котельная №3	щепа
5	Блочно-модульная котельная р.п. Янгель	уголь
6	Блочно-модульная котельная р.п. Радищев	уголь 3БР
7	Котельная «Центральная»	щепа
8	Электрокотельная п. Новоилимск	электричество
9	Электрокотельная п. Коршуновский	электричество
10	Электрокотельная, п. Березняки	электричество
11	Электрокотельная, п. Семигорск	электричество
12	ТЭЦ-16	Ирбейский уголь/мазут

Источник теплоснабжения филиала ТЭЦ-16 ООО «Байкальская энергетическая компания», не осуществляет сбросов вредных (загрязняющих) веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты.

ТЭЦ-16 не имеет объекта размещения отходов, включенный в государственный реестр объектов размещения отходов. Система шлакозолоудаления ТЭЦ-16 – гидравлическая. Шлак и зола передаются в хвостохранилище ПАО «Коршуновский ГОК».

19.6 Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух

В Схеме теплоснабжения запланированы мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение

эффективности работы систем централизованного теплоснабжения филиала ТЭЦ-16 ООО «Байкальская энергетическая компания». Соответствующие данные по остальным теплоснабжающим организациям отсутствуют

Перечень мероприятий ООО «Байкальская энергетическая компания» представлены в таблице 19.11.

Таблица 19.11 - Перечень мероприятий филиала ТЭЦ-16 ООО «Байкальская энергетическая компания», направленных на снижение негативного воздействия на окружающую среду

Наименование/ № источника	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Плановые расходы на реализацию мероприятий, тыс. руб./год без НДС*	Источник финансирования
Дымовая труба №1/0001	Обеспечение среднеэксплуатационной эффективности золоулавливающих установок	2024	2031	700*	Ремонтный фонд
Дымовая труба №2/0003	Обеспечение среднеэксплуатационной эффективности золоулавливающих установок	2024	2031	500*	Ремонтный фонд

*-затраты на реализацию по ремонтному фонду уточняются ежегодно